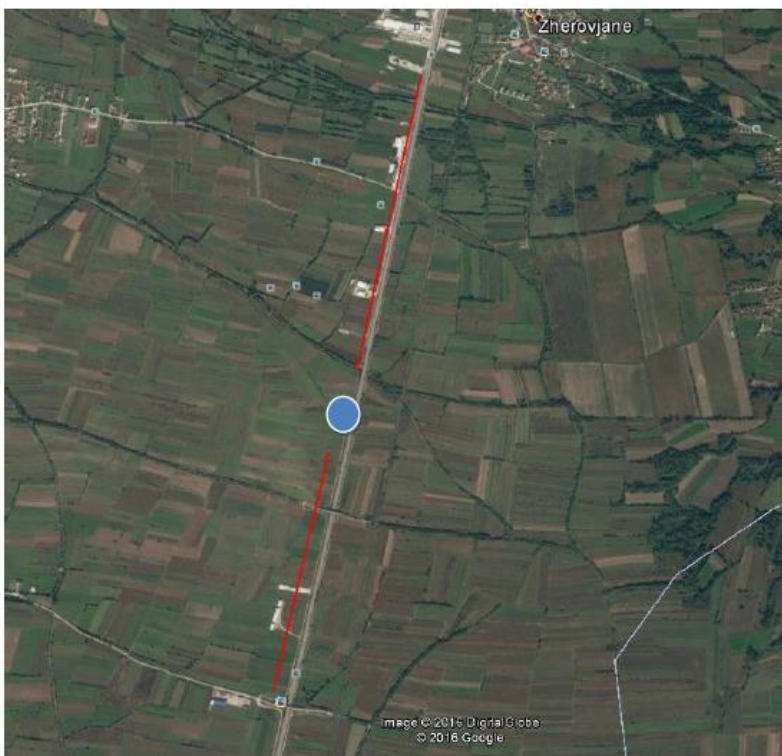


ИЗВЕШТАЈ ЗА СТРАТЕГИСКА ОЦЕНА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

ЗА

**ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА
ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗГРАДБА НА КОМПЛЕКС НА
ГРАДБИ СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА Е2-
КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА ВО ГП 1 - БЕНЗИСКА
ПУМПНА СТАНИЦА И ТЕЧЕН НАФТЕН ГАС СО
ПРИДРУЖНИ ОБЈЕКТИ НА АВТОПАТ ТЕТОВО -
ГОСТИВАР - А2 (Е-65) НА КП 2346/1, ДЕЛ ОД КП2346/2 И
ДЕЛ ОД КП2663, КО ПИРОК ВОН Г.Р. М.В. С. БРЕСТ-
ОПШТИНА БОГОВИЊЕ**

НА Ц Р Т ИЗ В Е Ш Т А Ј



Декември, 2018 година

Со цел навремено да се согледаат можните негативни влијанија врз животната средина и здравјето на луѓето, како и социо - економските аспекти од реализација на ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., м.в. с. Брест, општина Боговиње и согласно член 65, став 2 од Законот за животна средина („Сл. Весник на РМ” бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18), се наложи потребата за спроведување на Стратегиска оцена на животната средина.

Извештајот за Стратегиска оцена е потпишан од Експерт за Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина (видено од Копија на потврда, дадено во прилог).

Во подготовката на Извештајот за Стратегиска оцена на влијание врз животната средина учествуваа:

Емил Стојановски, дипл. инж. по заштита на животна средина,
Љупчо Аврамовски, дипл. економист,
Игор Кукуловски, дипл. инж. по заштита на животна средина,
Кети Андонова, администратор.

Горенаведениот извештај за стратегиска оцена на животната средина согласно член 66 став (5) од Законот за животна средина е потпишан од лице кое е вклучено во листата на експерти за стратегиска оцена на влијанието врз животната средина која ја води Министерството за животна средина и просторно планирање. Како доказ за истото во прилог на извештајот е дадена копија на Потврдата со број 07-10997/2 од 26.12.2012 година дадена од страна на Министерството за животна средина и просторно планирање.

Управител
Емил Стојановски

Имајќи предвид потребата од изработка на Извештај за стратегиска оцена врз животната средина за ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње како и одредбите од Законот за животна средина донесувам:

Р Е Ш Е Н И Е

За определување на експерт за изработка на Извештај за стратегиска оцена на животната средина

Емил Стојановски, дипломиран инженер, се определува за овластен Експерт за изработка на стратегиска оцена на животна средина за ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње.

Образложение:

Емил Стојановски, дипломиран инженер, ги исполнува условите пропишани со член 68 став (3) од Законот за животна средина на Република Македонија со тоа што има положен испит за Експерт за стратегиска оцена на животната средина како и е вклучен во Листата на експерти за стратегиска оцена врз животната средина што ја води Министерството за животна средина и просторно планирање.

Енвиро Ресурси, ДОО Скопје

Управител

Емил Стојановски



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА
И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
Скопје

Број 07-10997/2
26.12. 2012, година

ПОТВРДА
за положен стручен испит за стекнување на
статус експерт за стратегиска оцена на животната средина

СТОЈАНОВСКИ Душан ЕМИЛ дипломиран инженер по заштита на животната средина од Скопје, роден на 01.03.1975 година во Скопје, Република Македонија, на ден 28.12.2010 година го положи стручниот испит за стекнување на професионално знаење за стратегиска оцена на животната средина, пред Комисијата за полагање на стручен испит за стратегиска оцена на животна средина, при Министерството за животна средина и просторно планирање, и се стекна со статус на експерт за стратегиска оцена на животната средина и ги исполнува условите утврдени во член 68 од Законот за животна средина, со тоа се стекнува со право да биде вклучен во Листата на експерти за стратегиска оцена на животната средина што ја води Министерството за животна средина и просторно планирање на Република Македонија.

Оваа потврда се издава врз основа на член 68 од Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ бр.53/05; 81/05; 24/07; 159/08; 83/09; 48/10, 124/10; 51/11 и 123/12).

Министерство за животна средина и
просторно планирање

Министер,
М-р Abdilqim Adem

Комисија за полагање на стручен испит за
стратегиска оцена на животната средина

Претседател,
М-р Јадранка Иванова





Република Македонија
Министерство за животна средина
и просторно планирање

Архивски бр. 07-23/21

Дата: 14.01.2011

Република Македонија
Министерство за
животна средина
и просторно планирање

Бул. "Гоце Делчев" бб
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел. (02) 3251 400
Факс. (02) 3220 165
Е-пошта: infoeko@moepp.gov.mk
Сайт: www.moepp.gov.mk

П О Т В Р Д А

Се потврдува дека АВРАМОВСКИ Методија ЉУПЧО дипломиран економист од Скопје, роден на 01.03.1953 година, во Скопје, Република Македонија, на ден 30.12.2010 година го положи стручниот испит за стекнување на професионално знаење за стратегиска оцена на животната средина, пред Комисијата за полагање на стручен испит за стратегиска оцена на животна средина, при Министерството за животна средина и просторно планирање и се стекна со статус на експерт за стратегиска оцена на животната средина и ги исполнува условите утврдени во член 68 од Законот за животна средина за да биде вклучен во Листата на експерти за стратегиска оцена на животната средина што ја води Министерството за животна средина и просторно планирање на Република Македонија.

Оваа потврда се издава привремено за да му служи на споменатото лице, додека да се подготвува потврдата за положен стручен испит за експерт за стратегиска оцена на животната средина која се издава согласно членот 68 од Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ бр.53/05; 81/05; 24/07; 159/08; 83/09; 48/10 и 124/10).

Комисија за полагање на стручен испит за
стратегиска оцена на животната средина

Претседател,

М-р Јадранка Иванова





Број: 0805-50/150020170288169

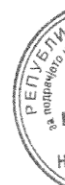
Датум и време: 24.10.2017 г. 13:14:05

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6068448
Целосен назив:	Консултантско друштво ЕНВИРО РЕСУРСИ ДОО Скопје
Кратко име:	ЕНВИРО РЕСУРСИ ДОО Скопје
Седиште:	ЛОНДОНСКА бр.19 ТЦ-Тафталиџе/с3 лок1и2 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ
Вид на субјект на упис:	ДОО
Датум на основање:	27.1.2006 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4030006576746
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.3 - друштво со ограничена одговорност
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	419.900,00
Уплатен дел MKD:	419.900,00
Вкупно основна главнина MKD:	419.900,00



СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ЕМИЛ СТОЈАНОВСКИ
Адреса:	БУЛ.КОЧО РАЦИН бр.10/44 СКОПЈЕ, ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Содружник
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	205.800,00
Уплатен дел MKD:	205.800,00
Вкупен влог MKD:	205.800,00

ЕМБГ/ЕМБС:	5976111
Име и презиме/Назив:	Друштво за трговија и услуги ГЛОБАЛ ПРОЕКТ МЕНАЏМЕНТ КОНСАЛТИНГ ДООЕЛ Скопје
Адреса:	ВЕЉКО ВЛАХОВИЌ бр.22А-1/3 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	214.100,00
Уплатен дел MKD:	214.100,00
Вкупен влог MKD:	214.100,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	74.90 - Останати стручни, научни и технички дејности, неспомнати на друго место
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Надворешна трговија со прехранбени производи и непрехранбени производи Изведување на градежни работи во странство Посредување и застапување во меѓународниот промет на стоки и услуги Консигнациона продажба Реекспорт Деловни и менаџмент консултантски активности во меѓународниот промет

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	ЕМИЛ СТОЈАНОВСКИ
Адреса:	БУЛЕВАР КОЧО РАЦИН бр.10/44 СКОПЈЕ, ЦЕНТАР
Овластувања:	Управител - Дипломиран инженер по заштита на животна средина
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет



Ограничувања:	*
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	contact@enviroresources.com.mk

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.





Број: 0809-50/150120170065516

Датум и време: 25.10.2017 г. 10:47:06

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6068448
Назив:	Консултантско друштво ЕНВИРО РЕСУРСИ ДОО Скопје
Седиште:	ЛОНДОНСКА бр.19 ТЦ-Тафталиџе/с3 лок1и2 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	74.90 - Останати стручни, научни и технички дејности, неспомнати на друго место
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Изготвил:

Овластено лице:



Број: 0809-50/150120170065516

Страна 1 од 1

Содржина:

	Вовед	12
1.	Цели на Планскиот документ	15
1.1	Цели на заштита на животната средина	17
1.2	Специфични цели на Стратегиската оцена	19
1.3	Употребена методологија	22
1.4	Законодавна рамка	23
1.5	Институционална рамка	25
1.6	Содржина на Извештајот за Стратегиска оцена на животната средина	26
1.7	Резиме	27
2.	Преглед на планскиот документ	28
2.1	Основи на Планскиот документ	28
2.2	Плански опфат	28
2.2.1	Географска и геодетска местоположба	28
2.2.2	Намена на употреба на земјиштето	29
3.	Краток опис и образложение на планските решенија за изградба на комунална и сообраќајна инфраструктура.....	31
3.1	Сообраќајно поврзување	31
3.2	Водоснабдителна мрежа	33
3.3	Фекална и атмосферска канализација	33
3.4	Електроенергетска инфраструктура и ПТТ инсталации....	33
4.	Карактеристики на просторот и сегашна состојба со животната средина	35
4.1	Карактеристики на просторот	35
4.1.1	Геолошки карактеристики	35
4.1.2	Хидролошки карактеристики	35
4.1.3	Климатски и микроклиматски услови на регионот	36
4.1.4	Демографски карактеристики	36
4.1.5	Сообраќајна поврзаност	36
4.1.6	Електроенергетска и ПТТ инфраструктура	37
4.1.7	Хидротехничка инфраструктура	37
4.1.8	Културно наследство	37
4.2	Опис на сегашната состојба со животна средина во планскиот опфат	37
4.3	Сегашна состојба со животната средина во и околу планскиот опфат	39
5.	Состојба без имплементација на планскиот документ	41
6.	Алтернативи и чинители за избор на алтернатива	42
7.	Претпоставени влијанија врз медиумите на животната средина	43
8.	Мерки за заштита, намалување и неутрализирање на значајните влијанија врз животната средина од имплементација на планскиот документ	49
9.	План на мерки за мониторинг на животната средина	59
10.	Нетехничко резиме	61

11.	Прилози	69
	Додаток	71
	Користена литература	74

Вовед

Со Државна урбанистичка планска документација (ДУПД) се врши уредување и користење на просторот со определување на градежна парцела вон планскиот опфат. Географската положба и сообраќајната поставеност на оваа локација одат во прилог за оформување на плански опфат за поставка на Станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти. Планскиот опфат зафаќа површина од 12.768,35 м².

Со самото реализирање на оваа планска задача се добиваат податоци за почвата, воздухот, водата, климатските фактори, населението, здравјето на луѓето, материјалните добра и др. и се создаваат услови за изнаоѓање на причините врз основа на која се одбираат алтернативите и се предвидуваат мерки за заштита и намалување на влијанијата. Со идентификацијата на можните проблеми треба да се рационализираат трошоците и да се направи најсоодветен избор на мерките за заштита на животната средина. Резултатот од учеството на јавноста треба да се земе што е можно повеќе.

Оцената на влијанието на определени стратегии, планови и програми врз животната средина и здравјето на луѓето е постапка со која се проценуваат ефектите врз животната средина и здравјето на луѓето од спроведувањето на предложените документи. Целта е можните ефекти да бидат земени во предвид во раната фаза на подготовката на документите вклучувајќи ги и промените на истите.

Цел на Стратегиската оцена е да се интегрира заштитата на животната средина и здравјето на луѓето во процесот на подготвување и донесување на планските документи преку експертска проценка и проценка на јавноста пред донесување на истите.

Подготовката на планскиот документ ги дефинира и јасно ги утврдува основните, а со тек на време и реалните цели и правци во доменот на земјоделството, шумарството, енергетиката, индустријата, туризмот, управување со отпадот, управување со водите, просторното и урбанистичко планирање и користење на земјиштето, како и Националниот акционен план за животна средина и локалните акциони планови за животна средина кои ја налага потребата согласно член 65 од Законот за животна средина од спроведување на Стратегиската оцена на влијанието на животната средина на овие плански и програмски решенија и цели.

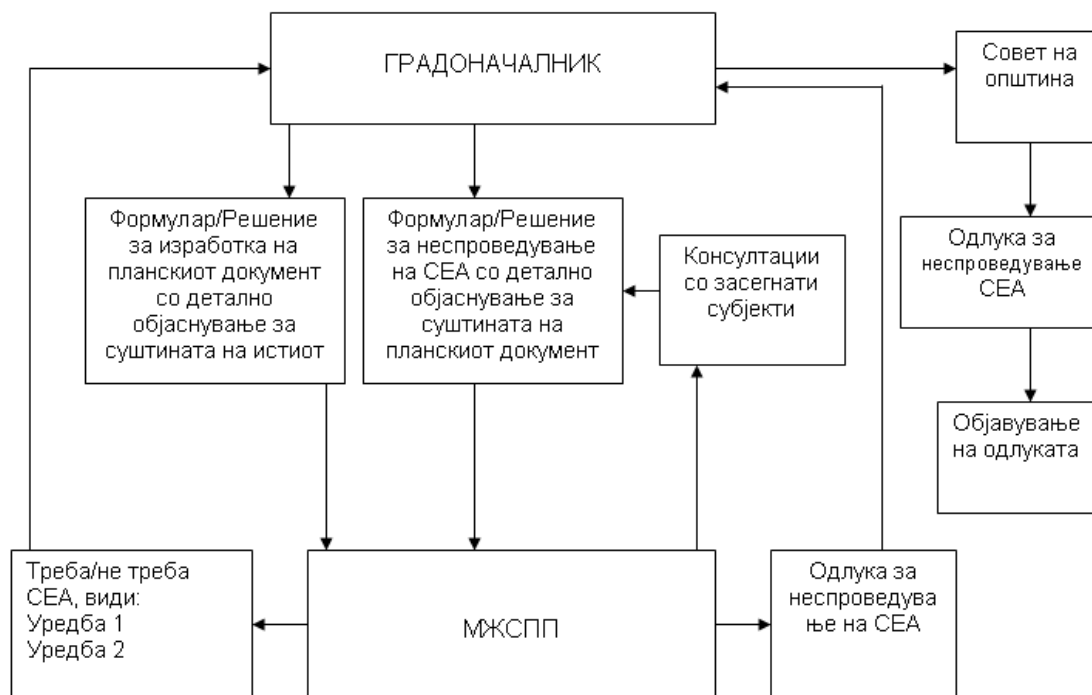
Стратегиската оцена на влијанието на животната средина се состои од неколку фази на планирање:

- проверка;
- определување на опфат;
- основни податоци на животната средина;
- оцена;
- подготовка на извештајот за животна средина;
- консултација со засегнатата јавност;
- прифаќање на стратегијата, планот или програмата и
- мониторинг.

При определување на обемот и деталноста на информациите во Извештајот за животна средина, Министерството за транспорт и врски е должно да побара мислење од органите кои се засегнати од планскиот документ. Исто така, според Архуската Конвенција и Уредбата за учество на јавноста во текот на изработката на прописи и други акти, како и планови и програми од областа на животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 147/08 и 45/11) член 8, Министерството за транспорт и врски е должно да го вклучи учеството на јавноста преку:

- ќе треба да се утврди динамиката и роковите што ќе бидат реални за ефикасно учество на засегнатата јавност;
- нацрт-правилата ќе треба да бидат јавно расположливи, и
- на јавноста ќе треба да и се овозможи да даде коментар.

**Постапка за утврдување на неопходност од спроведување на
стратешка оцена (СЕА) за плански документ кој го
подготвува локалната управа (Screening)**



Министерството за животна средина и просторно планирање јасно ги дефинира основните, а со време и остварливите цели и правци на развојот, особено во поглед на неопходните квалитативни структурни промени и за нив релевантни и адаптивни решенија и опции. Непосредната поврзаност и меѓусебната условеност помеѓу планскиот опфат и влијанието на животната средина наметнува едновремен, интегрален третман на просторот и дефинирање на долгорочна стратегија за уредување, опремување и користење на просторот и ефикасна заштита на животната средина, природата и културно-историското наследство во регионот.

Посебно внимание е посветено на карактеристиките на користење на земјиштето. Правната и административна рамка, која ги опфаќа

основните закони, стратешки планови и стандарди на животната средина, како и процедурите за Стратегиска оцена на животна средина обработени се во посебно поглавје од овој Извештај.

Анализата на алтернативите кои се опфатени со овој извештај укажува на потребата од неминовно спроведување на Стратегиската оцена на влијанието врз животната средина во процесот на планирање заради правилна и поефикасна избрана алтернатива. Очекуваните резултати врз животната средина, препораките и мерките за намалување на влијанијата, како и планот за мониторинг се прикажани и објаснети во посебни делови од овој Извештај.

1. Цели на Планскиот документ

Државната урбанистичка планска документација е изработена врз основа на Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ“ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ“ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и Одобрена Планска Програма под бр. 24-5325/1 од 08.05.2018 година, која е составен дел на планската документација.

Основа за изработка е и Просторниот план на Република Македонија, односно Условите за планирање на просторот (тех. бр: Y14912), Решението за услови за планирање бр. 15-4796/6 од 01.10.2012 година, Ажурираната геодетска подлога, како и сите податоци и информации од органи на државната управа и други субјекти.

Локацијата е на автопатот Тетово-Гостивар А2 - (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663 КО Пирок вон г.р. м.в. с. Брест, општина Боговиње.

Географската положба и сообраќајната поставеност на оваа локација одат во прилог за оформување на плански опфат за поставка на Станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти.

Планскиот опфат зафаќа површина од 12.768,35 м².

Државната урбанистичка планска документација, која е основен развоен документ, преку достигнување на следните цели:

- рационално користење на земјиштето;
- максимално вклопување на инфраструктурата и градбите со теренот;
- оформување амбиентални целини;
- почитување и заштита на правото на човекот на работа;
- почитување и надградување на пејсажните вредности оформување културен пејсаж;
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство;
- подигнување хуманоста во просторот и непречено движење на хендикепираните лица;
- вградување заштитни мерки и мерки за заштита и спасување;
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето.

ДУПД има крајна цел да ги утврди параметрите кои се потребни за изработка на Архитектонско-урбанистички проект, како и да ги даде општите и посебните услови за градење и насоките за изработка на проектите за градбите и да ги утврди параметрите за изработка на проектите за инфраструктурата.

За овој простор кој е предмет на овој плански опфат досега не е работен план.

На планскиот опфатот предмет на оваа Државна урбанистичка планска документација не постои изграден градежен фонд.

На планскиот опфатот предмет на оваа Државна урбанистичка планска документација, постои пристапен пат со ширина од 3,5 м.

Во границите на планскиот опфат постои телекомуникациска мрежа и мрежа на АЕК.

По писменото обраќање, до Министерство за култура - Управа за заштита на културното наследство е добиен одговор со писмо бр: 17-3188/2 од 03.10.2018 година со кое не известуваат дека во рамките на планскиот опфат не постои регистрирано ниту евидентирано културно добро.

Податоци за постојната електроенергетска мрежа добиени се од АД ЕВН Македонија бр. 14-998/2 од 04.10.2018 година според кои во планскиот опфат на ова бензиска станица нема подземна електрична инсталација.

Основни податоци за постојната телекомуникациска мрежа во планскиот опфат добиени се од Македонски Телекомуникации АД-Скопје, (писмо бр. 07-665217 од 10.10.2018 година). Низ планскиот опфат на бензиската станица не минуваат телефонски водови.

Основни податоци за постоен гасовод во планскиот опфат добиени се од АД ГА-МА Скопје и од МЕР (писмо бр. 03-3502/2 од 05.10.2018 година). Низ планскиот опфат на бензиската станица не постои изведен и проектиран гасовод.

Анализата покажува дека на локалитет, односно на плански опфат нема изграден градежен фонд и комунална инфраструктура, така да оваа

Државна урбанистичка планска документација предвидува плански концепт кој максимално ќе ги почитува просторните природни и создадени услови и ќе овозможи просторен развој, преку изградба на соодветна супра и инфраструктура за многу повисоко ниво на услуги.

Анализата на можностите за просторен развој го условува планирањето кое треба да биде сегментирано и базирано врз:

- приоритети и потреби;
- корелативни повеќе дисциплински меѓусебни условености;
- комплементарност;
- економска исплатливост.

Во дефинирање на планскиот концепт важни се следните критериуми исцрпени од анализата на просторот:

- Дефинирање на сообраќајната мрежа за потребите на висококвалитетен простор;
- Рационално планирање на земјиштето со утврдување големина на градежна парцела и утврдување на границата на планскиот опфат;
- Задоволување на современите норми за работа во рамките на важечките норми за урбанистичкото планирање;
- Оформување на простор за содржини од комунална супраструктура;
- Условување на сообраќајната инфраструктура за безбеден пристап до градежната парцела и градбите;
- Условување на пешачкото движење во функција на инвалидизирани лица, без бариери;
- Условување на потребите за паркирање да се решаваат во сопствената парцела;
- Поврзување на градежната парцела и градбата на инфраструктурната мрежа за телекомуникациски услуги, електро мрежа;
- Задоволување на потребите од водоснабдување (санитарна и техничка вода за потребите во технологијата, за поливање и

противпожар) преку адекватна и рационална инфраструктурна мрежа;

- Адекватно и рационално прифаќање на отпадните води (фекални и атмосферски одделно) преку адекватна и рационална инфраструктурна мрежа.

Анализата на можностите за просторен развој го издвојува следното:

- Поврзаност со сите делови на Македонија преку системот на примарната и секундарна сообраќајна мрежа според Просторен план на РМ;
- Близината на градот Гостивар, како и излезот на автопатот Тетово-Гостивар А2-(Е-65);
- Можноста за поврзување на инфраструктурните водови за снабдување со: вода, електроенергија и телекомуникации;
- Можност за изнесување на отпадните води од локалитетот до најблискиот реципиент;
- Добри микроклиматски услови со интензивно проветрување.

Анализата покажува дека на овој локалитет е можна реализација на бензиска пумпна станица и услужен центар.

1.1 Цели на заштита на животната средина

Заштитата на животната средина подразбира множество на различни постапки и мерки кои го спречуваат загрозувањето на животната средина. Под заштита на животната средина се подразбира не само заштита на човекот туку и заштита на билната вегетација и животинскиот свет. Целите на заштитата на животната средина се заштита на здравјето на луѓето, квалитетот на екосистемите, заштита на растителниот и животинскиот свет и културни добра чиј творец е човекот, зачувување на рамнотежата и еколошката стабилност на природата, рационално и адекватно користење на природните ресурси.

Декларацијата за животната средина е донесена на Светската конференција на Обединетите држави во 1972 година. Стокхолмската конференција за човековата средина, одржана 1972 година ја разбудила свеста и го означила почетокот на еколошката ера и истовремено ја иницирала Париската конвенција на Претседатели на Држави и Влади на земјите од Европската економска заедница, одржана истата година. Во усвоената декларација како основна цел на еколошкиот развој се наведува смалување на ризикот во поглед на условите на живот, подобрување на квалитетот на живеење и да се во остварување на овие цели посебно внимание обрати на заштитата на животната средина. Според тоа, Европското законодавство кое го има усвоено Советот на Европските економски заедници се нагласи гаранцијата на правото на секој граѓанин на чиста и здрава животна средина.

Во текот на 1992 година во сила стапи Базелската Конвенција, чија што цел е смалување на супстанциите одредени како опасен отпад. Во Мај 2004 година стапи во сила и Стокхолмската конвенција за перзистентни органски загадувачи, со кои ги дефинира 12 екстремно отровни органски загадувачи, барајќи нивна редукција или нивно целосно елиминирање.

Меѓународната правна заштита на животната средина се сведува во најголем дел на меѓународно - правна акција против загадувањето. Сепак, меѓународната регулатива во областа на животната средина сеуште не достигнала на ниво кој би овозможил мирен живот на сите живи суштества на нашата планета. Се донесуваат разни протоколи, конвенции, декларации и др.

Република Македонија, во рамките на евроинтеграциските процеси во животната средина има потпишано голем број на меѓународни конвенции, билатерални договори и протоколи и кои заедно со националните прописи ја сочинуваат правната рамка која го уредуваат управувањето со медиумите на животната средина. Во процесот на апроксимацијата на ЕУ законодавството од областа на животната средина преку транспонирање, Република Македонија ги има донесено следните закони:

- Закон за животна средина („Сл. Весник на РМ” бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18);
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 100/12, 163/13, 10/15 и 146/15);
- Закон за управување со отпадот („Сл. Весник на РМ” бр. 68/04, 71/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11, 123/12, 163/13, 51/15, 146/15, 156/15, 192/15 и 39/16);
- Закон за управување и пакување и отпад од пакување („Сл. Весник на РМ” бр. 161/09, 17/11, 47/11, 136/11, 6/12, 39/12, 163/13, 146/15 и 39/16);
- Закон за управување со батерии и акумулатори и отпадни батерии и акумулатори („Сл. Весник на РМ” бр. 140/10, 47/11 и 148/11);
- Закон за електрична и електронска опрема и отпадна електрична и електронска опрема („Сл. Весник на РМ” бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11 и 6/12);
- Закон за заштита од бучавата во животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15);
- Закон за заштита на природата („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 164/15 и 63/16) и др.

Процесот на усогласување со законодавството на ЕУ и во сегашно време е во тек, посебно во техничките барања дадени во анексите на ЕУ Директивите. Листата на релевантни закони и релевантни ЕУ Директиви и меѓународни договори се дадени во точката 11 од овој Извештај.

Сите обврски што произлегуваат од овие законски и национални стратешки документи, беа анализирани и земени во предвид при дефинирање на основните цели за заштита на животната средина во планскиот опфат при изготвување на овој Извештај.

Како генерални цели утврдени по овие значајни основи се следните:

- Обезбедување на превентивни мерки на заштита на водните ресурси-подземните води од можните загадувачки емисии на материи од реализирање на планскиот опфат;
- Воспоставување на перманентен мониторинг на квалитетот на водата, почвата и воздухот;

- Збогатување на шумскиот фонд преку засадување на појас од соодветни дрвни растенија;
- Воспоставување на перманентна соработка во следењето на состојбите во областа на квалитетот на водата, почвата и другите медиуми во животната средина од страна на локалните и Републичките здравствени институции од аспект на сочувување на здравјето на населението;
- Вклучување на јавноста во процесот на мониторирање на состојбите и донесување на одлуки за медиумите во животната средина;
- Воспоставување на база на податоци за состојбата во секој медиум во животната средина по принципот (движечка сила-притисок-состојба на животната средина-влијание-одговор) на локално и регионално ниво.

Во овој процес се предлага поцелосно имплементирање на горе наведените цели преку реализирање систем на предлог мерки за заштита, одбегнување, намалување, неутрализирање или компензација на евентуалните влијанија од реализација на предвидените содржини согласно урбанистичкиот план. За таа цел во понатамошниот текст на содржината на овој документ се предлагаат:

- ⇒ Технички мерки кои треба да се превземат за време на спроведување на планот;
- ⇒ Препораки за подготвување, донесување и дополнување на плановите и програмите во рамките на спроведувањето на законските обврски во животната средина.

1.2 Специфични цели на Стратегиската оцена

Специфичните цели на Стратегиската оцена на животната средина се дефинирани согласно националната и меѓународна легислатива и се прикажани преку статусот на биолошка разновидност, населението, здравјето на луѓето, материјалните добра, културното наследство и пределот:

- Заштита на животната средина со имплементација на планскиот документ;
- Подобрување на економските услови и зголемување на животниот стандард;
- Правилно управување со просторот заради одржување на постојаното ниво на флора;
- Обезбедување на заштитни зелени појаси и формирање на хортикултурни насади од аспект на појава на бучава;
- Подобрување на квалитетот на воздухот;
- Зачувување на квалитетот на водата;
- Интегрално управување со отпадот и негова селекција за зачувување на почвата, а со тоа и минимизирање на отпадот;
- Минимизирање на појавите од несреќи и хаварии;
- Зачувување на карактеристиките на пределот и животната средина.

Врска со други плански документи:

Просторен план на РМ

- Уважување на реалните фактори на развој;
- Превземање стимулативни мерки од страна на државните и други видови поддршка за програми на локалните заедници и стопанските актери;
- Воспоставување на пазарни принципи и формирање соодветна институционална рамка во која ќе можат да функционираат пазарните институции;
- Создавање на регионален диференциран амбиент за стопанисување со помош на соодветна политика.

Национален еколошки акционен план:

- Да се овозможи интегрирање на политиката за заштита на животна средина во останатите секторски политики;
- Да се поттикнат индустријата, давателите на услуги и другите субјекти во областа на животната средина кон поголема одговорност за заштитата на животната средина;
- Да се дадат насоки за еколошки одржлив пристап;
- Да се зголеми степенот на исполнување на обврските од регионалните и глобалните договори во областа на животната средина.

Планскиот опфат е усогласен уште со:

- Национална стратегија за одржлив развој, 2010-2030;
- Стратегија за управување со податоци за животната средина, 2005;
- Стратегија и акционен план за имплементација на Архуската конвенција, 2005.

Националната транспортна стратегија

Главните цели на Националната транспортна стратегија се:

- Промоција на економскиот пораст со градење, подобрување, управување и одржување на транспортните услуги, инфраструктурата и мрежи за добивање на максимална ефикасност;
- Промоција на интегрирана и интерконектирана транспортна мрежа која воспоставува ефективни услуги за корисниците, како и активностите и областите во Република Македонија на кои им служи;
- Промоција на социјалниот фактор со поврзување на далечните и неразвиени заедници и зголемување на пристапноста на транспортната мрежа;
- Заштита на животната средина и подобрување на здравството со градење и инвестирање во јавниот транспорт и другите видови ефикасен и постојан транспорт кој ја намалува емисијата и потрошувачката на ресурси и енергија;
- Подобрување на безбедноста на патувањето со намалување на несреќите и подобрување на личната безбедност на пешаците, велосипедистите, возачите, патниците, и
- Подобрување на интеграцијата со олеснување на планирањето и издавањето интегрирани билети за патувањето и овозможувањето на редовна конекција помеѓу различните форми на транспорт.

Во подготовката на извештајот земени се предвид целите на заштита на животната средина одредени на национално и меѓународно ниво, а кои се релевантни за планскиот документ. Генералните цели за заштита на животната средина земени во предвид при подготовката на урбанистичкиот план, односно што се очекува да се постигнат со мерките за избегнување, ублажување и/или компензација на потенцијалните влијанија предложени во овој извештај:

- Зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина;
- Заштита на квалитетот на амбиентниот воздух, избегнување, спречување или намалување на штетни емисии во воздухот;
- Достапност до доволни количества квалитетна вода, заштита, зачувување и постојано подобрување на расположливите водни ресурси, спречување или намалување на штетни испуштања, одведувањето и третман на комуналните отпадни води, од страна на самите субјекти;
- Избегнување и намалување на создадениот отпад, негово повторно искористување, отстранување на прифатлив начин;
- Рамномерен просторен развој, рационално уредување и користење на просторот;
- Рационално користење и заштита на земјоделското земјиште;
- Рационално и одржливо користење на природните ресурси;
- Користење на обновливи извори на енергија;
- Зачувување и заштита на растителниот и животинскиот биодиверзитет;
- Избегнување, спречување или намалување на бучавата.

Државната урбанистичка планска документација како основна цел ги има зацртано насоките на идниот просторен развој, со создавање услови за планирање на организирани простори, дефинирање на оптимални решенија за организирање на основните функции преку анализа на постојната состојба и создавање на основна концепција за планираните површини со конкретни просторни, сообраќајни и инфраструктурни решенија.

Со самата иницијатива за изработка на Државна урбанистичка планска документација се врши делумно истражување на просторот како и се определуваат активностите и организацијата на просторот. Неопходно е воспоставување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на норми и стандарди за градба.

Со изработка на ДУПД, треба да се овозможат услови за градба на ваков комплекс, кој ќе овозможи услови за подобрување и развој на услужните дејности, подобрување на функционалност, квалитет на градба, проширување на стопански, комерцијалните и деловни дејности.

Со тоа се создаваат услови за урбанизација, развој и напредок на населените места.

Партерно да се уредат заштитни површини со високо и ниско зеленило, а приодите да се обработат согласно намената.

Максимално да се почитуваат условите за заштита на животната средина, при тоа од особена важност е респектирањето на природниот високовреден простор.

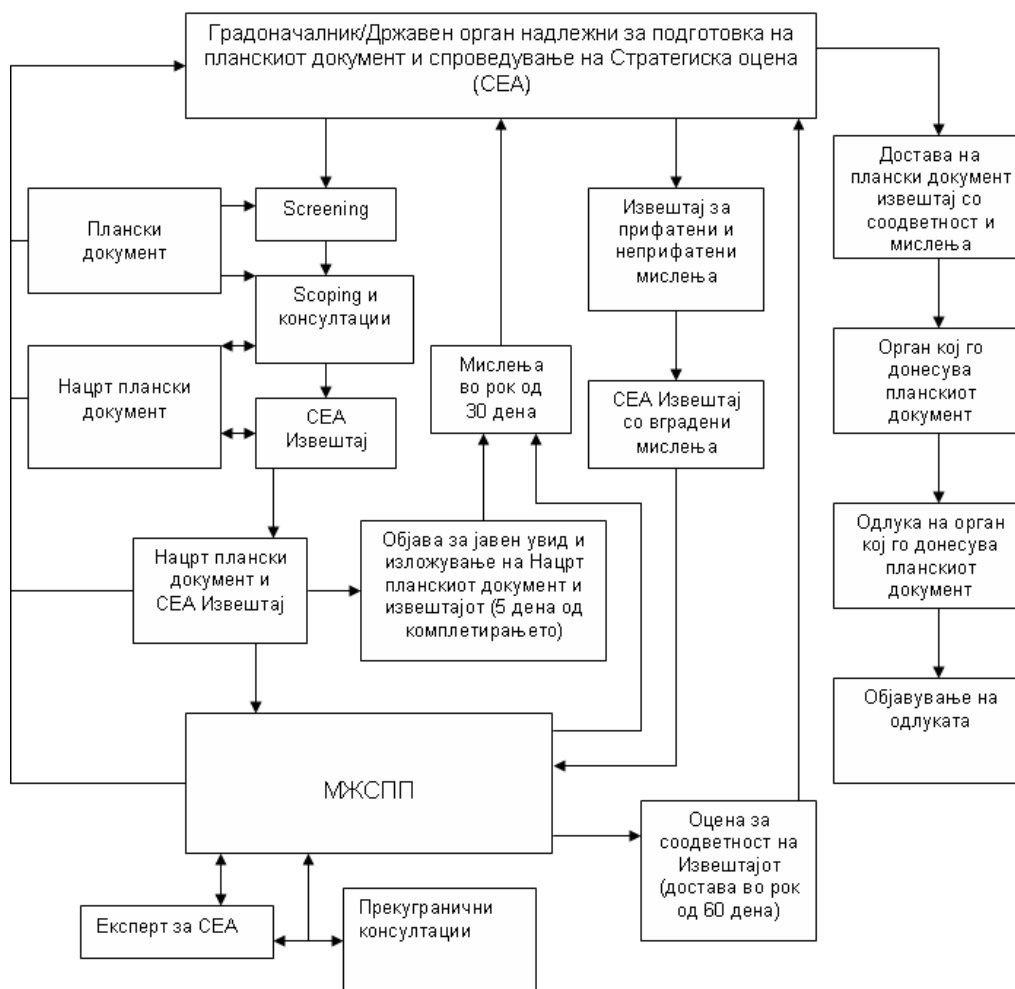
Изградбата на бензинска пумпна станица со пратечки содржини би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила и вработување.

Бензинската пумпна станица треба да биде во функција на зголемување на нивото на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура и ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво.

1.3 Употребена Методологија

При подготовката на Извештајот за стратегиска оцена се креираше методологија компатибилна на карактеристиките на просторот опфатен со планскиот документ, планската задача, достапните стратегии и документи.

Спроведување на постапка за оцена на влијанието на определени стратегии, планови и програми врз животната средина (CEA)



Постапно се превзедоа следните чекори:

- Се направи првичен увид на сегашните состојби во животната средина во анализираниот плански опфат, неговата околина и пошироко;
- Се оствари разговор со претставници од локалната самоуправа и се реализира разговор за целите на инвестиционите активности и содржини кои ќе бидат опфатени во просторот;
- Подетално се проучија содржините што се предвидени да се лоцираат во планскиот опфат, урбанистичкиот проект, намената и категоријата на земјиштето;
- Детално се разгледаа техничките решенија предвидени за реализација на проектната задача;
- Дефинирани се целите за заштита на животната средина утврдени во стратешките документи на локално, национално и меѓународно ниво;
- Согледување на можните негативни влијанија по животната средина од реализација на содржините предвидени со планот;
- Надминување на негативните влијанија по животната средина од реализација на содржините предвидени со планот;
- Надминување на евентуалните влијанија или нивно ублажување и за таа цел предлагање на превентивни и корективни мерки;
- Предлагање на систем на перманентен мониторинг на состојбите;
- Вклучување и запознавање на сите заинтересирани страни во процесот на изготвување на документот и утврдување на состојбите во животната средина со реализација на планот.

При изготвување на Извештајот користена е стручна литература од оваа област, ЕУ Директивите, национални стратешки документи, релевантната законска регулатива, меѓународни договори, просторни и урбанистички плански документи, катастарски скици и други документи релевантни за изработка на документот.

1.4 Законодавна рамка

Извештајот за Стратегиска оцена на животната средина за ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2- Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње е изработен согласно постојната законска регулатива во животната средина и природата во Република Македонија:

Закон за Животна средина

Закон за животна средина („Сл. Весник на РМ” бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).

Стратегиска оцена на животната средина

1. Уредба за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето („Сл. Весник на РМ” бр. 114/07);
2. Уредба за содржината на извештајот за стратегиска оцена на животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 153/07);
3. Уредба за стратегиите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето („Сл. Весник на РМ” бр. 153/07 и 45/11);
4. Уредба за учество на јавноста во текот на изработката на прописи и други акти, како и планови и програми од областа на животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 147/08 и 45/11);
5. Правилник за формата, содржината и образецот на Одлуката за спроведување, односно неспроведување на стратегиска оцена и на формуларите за потребата од спроведување, односно неспроведување на стратегиска оцена („Сл. Весник на РМ” бр. 122/11).

Заштита на природата

Закон за заштита на природата („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15 и 63/16).

Закон за квалитет на амбиентниот воздух

Закон за квалитет на амбиентниот воздух („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11 и 100/12-пречистен текст, 10/15 и 146/15).

Закон за урбано зеленило („Сл. Весник на РМ” бр. 11/18).

Управување со отпадот

Закон за управување со отпадот („Сл. Весник на РМ” бр. 68/04, 71/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 192/15 и 39/16).

Заштита од бучава

Закон за заштита од бучава во животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15).

Закон за вода

Закон за води („Сл. Весник на РМ” бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/2011, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16).

Национална стратегија за управување со отпад (2008-2020)

Национален план за управување со отпад (2009-2015)

Закон за заштита и спасување

Закон за заштита и спасување („Сл. Весник на РМ” бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14 и 146/15).

Просторно планирање

Просторен план на Република Македонија („Сл. Весник на РМ” бр. 39/04).

Закон за просторно и урбанистичко планирање

Закон за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18).

Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Правилник за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистички планови („Сл. Весник на РМ” бр. 142/15).

1.5 Институционална рамка

Законот за органи на управата ги дефинира одговорностите на Министерството за животна средина и просторно планирање, како што следи:

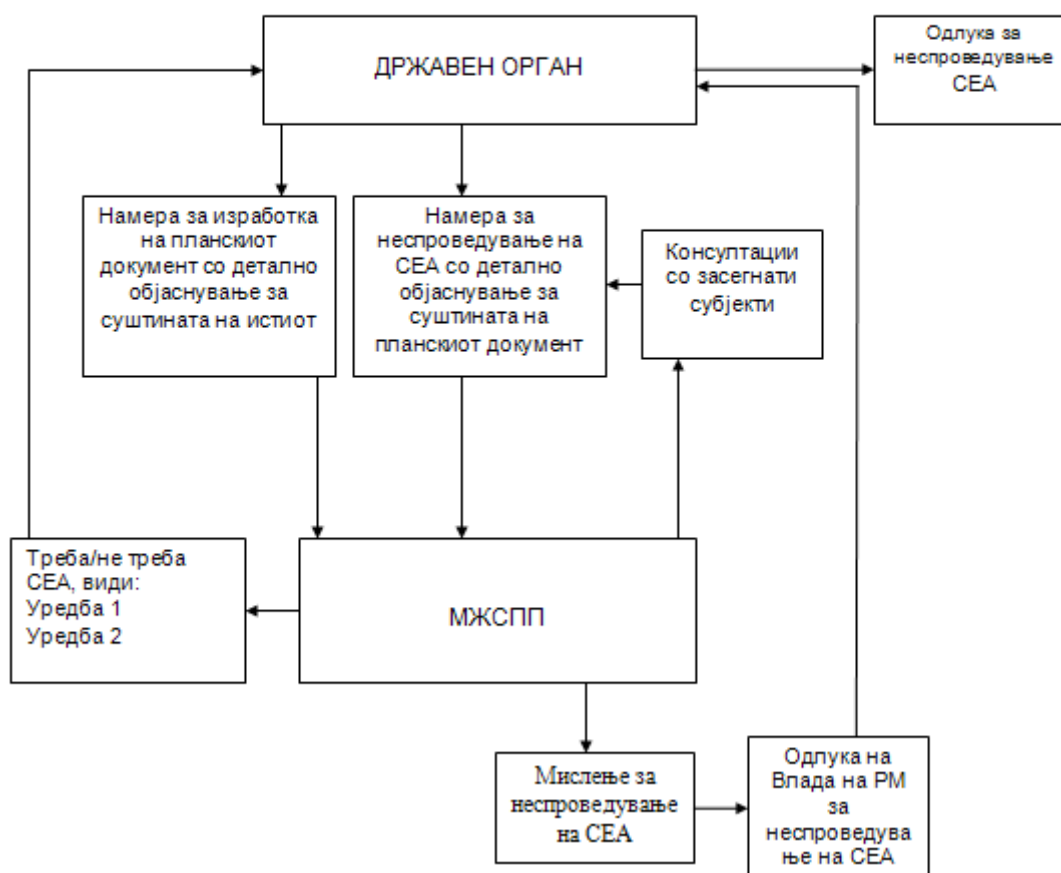
- Подготовка на решение во оние случаи во кои не се согласува со одлуката за спроведување, односно неспроведување на СОВЖС или со определениот обем на СОВЖС во одлуката;
- Подготовка на решение за соодветноста на извештајот на СОВЖС за планскиот документ, и;
- Воспоставување и ажурирање на листата на експерти за СОВЖС.

Органи на државната управа/единиците на локална самоуправа кои ги подготвуваат-усвојуваат планските документи имаат обврска за:

- Подготовка на извештајот за СОВЖС;
- Објавување на информации за отпочнувањето на подготвувањето на планските документи и за учество на јавноста во процесот на консултации;
- Објавување на информации за нацрт планскиот документ кој се подготвува и за предлог извештајот за СОВЖС;
- Подготовка на извештајот од консултацијата со јавноста врз основа на добиените коментари и мислења од јавните консултации;
- Комплетирање на извештајот за СОВЖС и на планските документи со добиени мислења и коментари, и
- Мониторинг на влијанијата од имплементацијата на планскиот документ и во случај на негативни ефекти и информирање на МЖСПП.

Министерството за надворешни работи е одговорно за спроведување на прекугранични консултации за СОВЖС во однос на доставување на известување до соседната држава која може да биде засегната од подготовката на планскиот документ или кога Република Македонија може да биде засегната од подготовка на плански документ во соседна држава.

**Постапка за утврдување на неопходност од спроведување на
стратесиска оцена (СЕА) за плански документ кој го
подготвуваат државни органи (Screening)**



Други министерства и државни институции со одредени надлежности на полето на заштита на животната средина се:

- Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство;
- Министерство за транспорт и врски;
- Републички Завод за здравствена заштита;
- Министерство за здравство;
- Управа за хидрометеоролошки работи и
- Единиците на локалната самоуправа.

Постои и Парламентарна комисија за животна средина, која соработува со Министерството за животна средина и просторно планирање.

1.6 Содржина на Извештајот за Стратесиска оцена на животната средина

Спроведувањето на Стратесиската оцена на животната средина е интерактивен процес кој треба да се спроведе паралелно со развојот на планот или програмата. Стратесиската оцена на животната средина е процес за да се осигура дека значителен ефект врз животната средина што произлегуваат од политики, планови и програми се идентификуваат, оценуваат и намалуваат. Важен инструмент за да им се помогне во

постигнување на одржлив развој и креирање на политиката е Стратегиската оцена на животната средина. Посебни бенефиции во Стратегиската оцена вклучуваат:

- Поддршка на одржливиот развој;
- Да се подобрат доказите како добра основа за стратешките одлуки;
- Да се консултираат сите заинтересирани страни во процесот на изготвување на документот и утврдување на состојбите во животната средина со реализација на планот;
- Да се насочат на други процеси, како што се влијанието врз животната средина на оценките врз одделни развојни проекти.

Стратегиската оцена следејќи ги одредбите за содржината на овој Извештај, ги обработува следните содржини:

- Карактеристики на животната средина во областите кои би биле значително засегнати;
- Проблеми од областите кои се од посебно значење за животната средина, а особено од аспект на заштита на дивите птици и хабитатите;
- Целите на заштита на животната средина, одредени на национално или меѓународно ниво, кои се релевантни за планскиот документ и начинот на кој овие цели и сите аспекти на животната средина се земени во предвид за време на нивните подготовки;
- Веројатните значајни влијанија врз животната средина во целина, вклучително и врз биодиверзитетот, населението, здравјето на луѓето, флората, фауната, водата, воздухот, почвата, климатските фактори, културното наследство, пејсажот и материјалните придобивки. Овие влијанија вклучуваат секундарни, краткорочни, долгорочни, трајни и привремено позитивни и негативни ефекти;
- Резиме/краток преглед на причините на алтернативите, опис за тоа како е направена проценката, вклучувајќи ги сите потешкотии (како што се техничките недостатоци или недостигот на know-how) до кои се дошло при собирањето на потребните информации;
- Опис на предвидените мерки кои се однесуваат на мониторингот во согласност со законските обврски;
- Не-техничко резиме на информациите дадени во согласност со барањата наведени во претходните точки.

1.7 Резиме

Врз основа на спроведената Стратегиска оценка на животната средина за ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње планот може да се изработи и како таков е прифатлив за имплементација.

2. Преглед на Планскиот документ

2.1 Основи на Планскиот документ

Основа за изработка на Државната урбанистичка планска документација за станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар - А2 (Е-65), КО Пирок вон г.р. м.в. с. Брест, општина Боговиње, со површина од 12.768,35 м² е Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Законот за урбано зеленило („Сл. Весник на РМ” бр. 11/18), Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и Планска Програма одобрена од Министерот кој раководи со Министерството за транспорт и врски под бр. 24-5325/1 од 08.05.2018 година, која е составен дел на планската документација.

Планската документација претставува Државна урбанистичка планска документација, која се изработува врз основа на Член 47, од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/11) со содржина од Член 10 и 11 од Правилникот за поблиската содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови („Сл. Весник на РМ” бр. 142/15), согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и согласно Правилникот за техничките елементи за изградба и реконструкција на јавните патишта и на објектите на патот („Сл. Весник на РМ” бр. 110/09, 114/09, 26/10, 124/10, 163/10 и 94/11), како и другата законска регулатива што го допира планирањето.

Основа за изработка е и Просторниот план на Република Македонија, односно Условите за планирање на просторот (тех. бр: У14912), Решението за услови за планирање бр. 15-4796/6 од 01.10.2012 година, Ажурираната геодетска подлога, како и сите податоци и информации од органи на државната управа и други субјекти, вградени во Документациска основа.

Географската положба и сообраќајната поврзаност, како и потребата Република Македонија да го развива сообраќајот со високи перформанси одат во прилог на идејата за реализација на станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти со високи стандарди и квалитети.

Планскиот опфат зафаќа површина од 12.768,35 м² и се наоѓа на автопат Тетово - Гостивар-А2 (Е-65), односно од неговата западна страна и територијално припаѓа во општина Боговиње.

Анализата на просторот покажа дека овој опфат дава можности за реализација на ваков комплекс.

2.2 Плански опфат

2.2.1 Географска и геодетска местоположба

Границата на планскиот опфат е прикажана во графичките прилози во планската документација и претставува затворена полигонална линија

чија граница се движи по јужната, западната и северната граница на катастарската парцела 2346/1, продолжува и завршува со автопат А2, пресекувајќи ги дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663.

Површина на планскиот опфат е 12.768,35 м². Планскиот опфат се наоѓа на надморска височина од 484 м.



Синтезен план

2.2.2 Намена на употреба на земјиштето

Со Урбанистичкиот план, се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето (дефинирањето е според Член 30 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл. Весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Инфраструктура - група на класа на намена Е;

- комунална супраструктура (бензиска пумпна станица) - класа на намена Е2;
- Станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти која служи за задржување на корисниците на патот (бензинска пумпна станица и станица за точење на ТНГ, маркет со деловен простор, мотел со ресторан, сервис за моторни возила, перална за моторни возила, паркинг).

За сите содржини - градби во опфатот, проектната документација е потребно да се издаде врз основа на Архитектонско - урбанистички проект, согласно важечките законски регулативи.

Планските одредби се однесуваат на една градежна парцела во рамките на планскиот опфат и тоа:

- Намена: E2 - комунална супраструктура
- Поединечна намена: Станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти
- Површина на градежна парцела 5.232,72 м²
- Утврден дел (простор) од градежната парцела за градење на повеќе градби 2940,0 м²
- Вкупна изградена површина на сите спратови 7000,0 м²
- Максимален број на спратови П, П+4
- Максимална височина на градбите до венец 6,5 -17,00 м
- Висинска кота на приземна плоча (согласно намената на градбите, а утврдена со Архитектонско - урбанистичкиот проект), но не повеќе од 1,20 м
- Процент на изграденост во однос на градежната парцела (П) 56,2%
- Коефициент на искористеност во однос на градежната парцела 1,34
- Процент на озеленување мин 20%
- Паркирање: Внатре во градежната парцела дефиниран со Архитектонско-урбанистички проект, а големината и бројот на паркинг местата да биде исклучиво согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), член 59
- Се дозволува изградба на повеќе градби во утврдениот простор за градење
- Градежната парцела да се разработи со Архитектонско-урбанистички проект.

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ДРЖАВНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА СТАНИЦА ЗА СНАБДУВАЊЕ СО ТЕЧНИ ГОРИВА И ТЕЧЕН НАФТЕН ГАС СО ПРИДРУЖНИ ОБЈЕКТИ НА АВТОПАТ СКОПЈЕ – ТЕТОВО Е - 65, КО АРНАКИЈА ОПШТИНА САРАЈ													
број на градежна парцела	групи на класи на земени	класа на намена	компатибилни класи на земени на основната класа на намена	максимален дозволен % на збирот на единична класа на намена во однос на основната класа на намена во планот	површина на парцела м ²	утврден простор за градење на повеќе градби м ²	вкупна изградена површина на сите спратови м ²	број на спратови	максимална височина на градбите до венец м	процент на изграденост во однос на ГП 1.0 (%)	коэффициент на искористеност во однос на градежна парцела	озеленување	паркирање
1.0	III	E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА СТАНИЦА ЗА СНАБДУВАЊЕ СО ТЕЧНИ ГОРИВА И ТЕЧЕН НАФТЕН ГАС СО ПРИДРУЖНИ ОБЈЕКТИ	не се утврдува	не се утврдува	5.232,72	2.940,00	7.000,00	П, П+4	од 6,5 до 17	56,2%	1,34	20% со АУП	со АУП
за градежната парцела да се изработи архитектонско-урбанистички проект согласно член 59 Сл. в. на РМ бр: 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18													

3. Краток опис и образложение на планските решенија за изградба на комунална и сообраќајна инфраструктура

Со планот се утврдуваат и планските решенија за инфраструктурата.

На овој простор условеноста од програмските барања и постојната состојба значително ги диктира планските решенија за сообраќајниците, за фекалните и атмосферските инфраструктурни водови, како и за електричната и електронско-комуникациската инфраструктура, кои се во директна зависност од уличната мрежа, поред која се водат. Водењето на инфраструктурата да биде во инфраструктурни коридори.

3.1 Сообраќаен план

Подрачјето на планскиот опфат што е предмет на оваа ДУПД се наоѓа на автопат Тетово-Гостивар-А2-Е-65, западен коловоз, КО Пирок вон г.р. м.в. с. Брест, општина Боговиње, од десна страна и опфаќа површина од 12.768,35 м². Со оваа планска документација во планскиот опфат се предвидува за градба станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти. Бензинската пумпна станица и услужниот центар се наменети за опслужување на возилата и патниците кои се движат од Тетово кон Гостивар.

Сообраќајниот пристап до локацијата на градежната парцела на КП 2346/1, КО Пирок, вон градежен реон во м.в. с. Брест е преку Автопатот А2 (Е-65), делница Тетово-Гостивар, врз основа на Одлуката за категоризација на државните патишта („Сл. Весник на РМ” бр. 133/11, 150/11 и 20/12).

Со оглед на наведената категорија на државниот пат - автопат, потребно е да се предвидат дополнителни сообраќајни ленти за забавување и забрзување за влегување и излегување во и од зоната на опфат.

Пресметката на сообраќајните ленти за забавување и забрзување на Автопатот А2 (Е-65), делница Тетово-Гостивар се прави според следните параметри:

V_{gp} - секторска брзина – 100,0 km/h (заради планирано проширување)

i – надолжен наклон на коловозот – 0,0%

t_r - потребно време за промена на сообраќајна лента – 3,0 s

V' - брзина на крајот од косината – $0,8 \cdot V_{gp} = 80,0$ km/h

V'' - брзина на крајот од лентата за забавување – 30,0 km/h

a – средно забрзување – 1,0 m/s² при надолжен наклон на коловоз од $i=0\%$

b – средно забавување – 1,5 m/s² при надолжен наклон на коловоз од $i=0\%$

Пресметка за должина на сообраќајна лента за забавување (изливање):

Должина на закосен дел (клин):

$$L_{\text{klin}} = t \cdot V' / 3.6 = 3 \cdot 80 / 3.6 = 66,6 \text{ m, се усвојува } 70,0 \text{ m}$$

Должина на прав дел:

$$L_{\text{isk}} = (V'^2 - V''^2) / (26 \cdot (b + i/10)) = (80^2 - 30^2) / (26 \cdot 1,5) = 141,0 \text{ m, се усвојува } 145,0 \text{ m}$$

Според тоа, вкупната должина на лента за забавување (изливање) изнесува:

$$L_{\text{iz}} = 70 + 145 = 215,0 \text{ m}$$

Пресметка за должина на сообраќајна лента за забрзување (вливање):

Должина на закосен дел (клин):

$$L_{\text{klin}} = t \cdot V' / 3.6 = 3 \cdot 80 / 3.6 = 66,6 \text{ m се усвојува } 70,0 \text{ m}$$

Должина на прав дел:

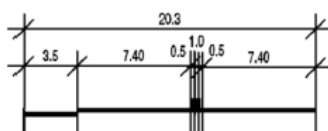
$$L_{\text{isk}} = (V'^2 - V''^2) / (26 \cdot (a - i/10)) = (80^2 - 30^2) / (26 \cdot 1) = 211,5 \text{ m, се усвојува } 215,0 \text{ m}$$

Според тоа, вкупната должина на лента за забрзување (вливање) изнесува:

$$L_{\text{vl}} = 70 + 215 = 285,0 \text{ m}$$

Согласно со претходните пресметки, вкупната должина на сообраќајната лента за забавување (изливање) изнесува 215,0 м (закосен дел 70,0 м и прав дел 145,0 м), а на лентата за забрзување (вливање) изнесува 285,0 м (закосен дел 70,0 м и прав дел 215,0 м).

ПРЕСЕК 1-1

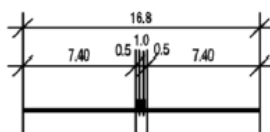


- коловоз 2x7,4м
- заштитен појас за бетонска Њу Џерси 0,5м
- бетонска Њу Џерси 1,0м
- заштитен појас за бетонска Њу Џерси 0,5м
- лента за исклучување или вклучување 3,5м

Вкупно: 20,3 m

Сообраќајниот профил на автопатот, пред да започне лентата за успорување, е со следна структура:

ПРЕСЕК 2-2



Пресек 2-2

- коловоз 2x7,4м
- заштитен појас за бетонска Њу Џерси 0,5м
- бетонска Њу Џерси 1,0м
- заштитен појас за бетонска Њу Џерси 0,5м

Вкупно: 16,8 m

Долж автопатот минува пристапен пат со ширина од 3,5 м. За да се овозможи непречено движење пристапниот пат се планира да продолжи нејзината траса околу бензиската пумпа со услужните објекти која минува во парцелата во сопственост на инвеститорот.

Стационарниот сообраќај - паркирање на моторните возила се предвидува да се реши во граници на градежната парцела во следна фаза на изработка на Архитектонско-урбанистички проект, а во се според

нормативите и стандардите дадени во чл. 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

3.2 Водоснабдителна мрежа

Во границите на планскиот опфат за станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти потребно е да се предвиди изградба на две водоснабдителни мрежи: за санитарна и за техничка вода.

Од санитарната водоснабдителна мрежа ќе се обезбеди санитарно хигиенски исправна вода за градбите во планскиот опфат.

Од техничката водоснабдителна мрежа ќе се обезбеди вода за одржување на комуналната хигиена - за зеленилото, уличната мрежа, паркиралиштата и други градби, дефинирани со Архитектонско-урбанистичкиот проект.

Потребните количини на санитарна вода ќе бидат обезбедени од бунари. Изградбата на бунарите ќе се изврши врз основа на хидрогеолошки истражни работи со кои ќе се утврди капацитетот и квалитетот на подземните води.

Потребните количини на вода ќе бидат дефинирани со Архитектонско урбанистички проект со кој ќе биде дефинирана и намената и површините на градбите.

3.3 Фекална и атмосферска канализација

Во границите на планскиот опфат се предвидува изградба на сепарациона канализациона мрежа - фекална и атмосферска.

Фекалната канализациона мрежа ќе биде за прифаќање на отпадните фекални води и одведување до водонепропусна септичка јама или кон постоечката пречистителна станица која е изведена во локацијата наспроти пумпата (која е во сопственост на истиот инвеститор), а која ќе се празни во договор со јавното комунално претпријатие.

Атмосферските води ќе бидат испуштени во најблискиот реципиент.

Поради специфичноста на дејности отпадните води од атмосферската канализација пред испуштање во реципиентот задолжително се третираат со специјални уреди и маслофаќачи.

3.4 Електроенергетска инфраструктура и ПТТ инсталација

Со ова Државната урбанистичка планска документација на градежна парцела се предвидува површина наменета за бензиска пумпна станица и услужен центар. За вкупна изградена површина по сите спратови од 7000 m^2 и утврдениот норматив од 5 VA/m^2 градежна површина, се добива вкупно: $7000 \text{ m}^2 \times 5 \text{ VA/m}^2 = 350 \text{ kVA}$

Планскиот опфат, кој преставува една градежна парцела, ќе се разработи со Архитектонско урбанистички проект.

Во рамките на градежната парцела предвидена е трафостаница вон заштитниот појас на автопатот, како и траса за среднонапонска врска до неа од најблиската напонјна точка која што е во сопственост на ЕВН Македонија АД, согласно податоците добиени од ЕВН со бр. 14-998/2 од 04.10.2018 година.

Телекомуникациската инфраструктура е интегрален дел од останатата инфраструктура која што ќе биде разработена со Архитектонско урбанистички проекти и идејни проекти на градби и идејни проекти за комунална инфраструктура.

4.Карактеристики на просторот и сегашна состојба со животната средина

4.1 Карактеристики на просторот

Општина Боговиње се наоѓа во северозападниот дел на Македонија, на левиот брег од реката Вардар, во подножјето на Шар Планина, во Полошката долина. Територијата на општина Боговиње изнесува 150 км², се наоѓа на надморска височина од 460 до 1150 метри. Општина Боговиње се граничи со: Тетово, Брвеница, Врапчиште и еден дел се граничи со Косово.

4.1.1 Геолошки карактеристики

Конфигурацијата на теренот кој е предмет на изработка на овој урбанистички план е рамен.

Почвите кои се застапени во планот се алувијални почви, чија содржина на Хумус е најчесто 2% од почвената површина.

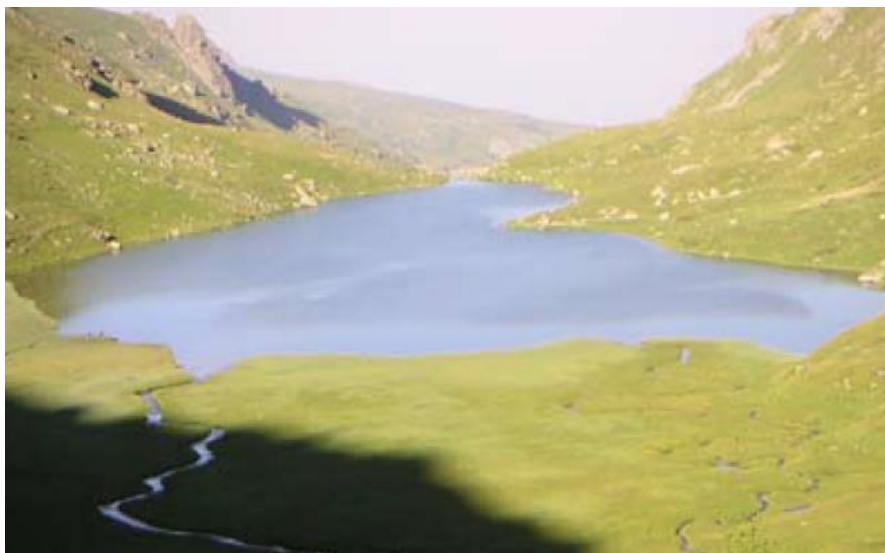
Земјиштето се карактеризира со постојни физичко-механички својства врз основа на што се карактеризира како претежно стабилен терен.



4.1.2 Хидролошки карактеристики

Според геомеханичките испитувања, нивото на подземните води изнесува 8 м. Нивото на подземната вода најповеќе се издига во пролетните месеци, условно со топењето на снеговите и пролетните дождови.

Од друга страна по летната суша, во почетокот на есента голем број на бунари значително го намалуваат своето ниво, а некои и пресушуваат.



4.1.3 Климатски и микроклиматски услови на регионот

Подрачјето има умерено континентална клима со чисто изразени годишни сезони. Зимата е влажна и студена со појава на магли најчесто во месеците февруари и март, а летото е топло и суво. Просечната годишна температура изнесува 11,6 степени, најниска температура е од -30 степени, а највисоката од 40,8 степени.

Вкупна просечна количина на врнежи изнесува 757,3 мм на површина на атарот на градското подрачје од кој 50% паѓаат во вид на снег. Просечната влажност на воздухот изнесува 73%. Ветровите во пролет се најчести. Постојните ветрови најчесто дуваат од северниот правец со честина од 43%.

4.1.4 Демографски карактеристики

Според податоците од Пописот на населението, домаќинствата и станите спроведен во 2002 година вкупниот број на жители во општината Боговиње на чиј простор се наоѓа предметната локација за изградба на бензинска пумпна станица со придружни содржини, изнесува 28.997 жители, од кои 19,2% претставува расположива работна сила која е значаен потенцијал за идниот развој на овој крај.

4.1.5 Сообраќајна поврзаност

За сообраќајна поврзаност со соседите и другите региони денес поголемо значење има полошката и вардарската долина по која минува железничката линија и асфалтиран автомобилски пат кој на делот јужно Боговиње е изграден современ автопат. Преку овој пат Боговиње на северо-запад има добра сообраќајна поврзаност со Тетово. Преку територијата на општина Боговиње поминува и железничката пруга Скопје-Кичево.

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта што заедно со локалните категоризирани патишта ја сочинуваат патната мрежа во Република Македонија.

4.1.6 Електроенергетска и ПТТ инфраструктура

Во поглед на електроенергетската и телекомуникациската мрежа сите населени места се покриени со електрична енергија со задоволителен напон. Постојната телекомуникациска мрежа е на добро ниво.

Телекомуникациските врски се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената телекомуникациона мрежа преку двете телефонски центри во Тетово и Гостивар. Теренот е исто така покриен со сигнали од мобилната телефонија на Т-мобиле и ВИП.

4.1.7 Хидротехничка инфраструктура

Локацијата за бензинска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни содржини на автопатот Гостивар - Тетово, на м.в. Брест, КО Пирок, општина Боговиње, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) Полог, кое го опфаќа сливот на реката Вардар, од изворишниот дел до водомерниот профил Радушa. На ВП Полог припаѓа и сливот на реката Горна Радика со притоците зафатени со хидроенергетскиот систем Маврово.

Во Републиката регистрирани се вкупно 4.414 извори од кои позначајни, со издашност над 100 л/сек, регистрирани се 58. Во ВП Полог регистрирани се 256 извори. Во сливот на р. Вардар, од изворот до вливот на р. Пчиња, без р. Треска регистрирани се 19 извори од кои најзначаен е изворот Рашче со штедрост $Q_{sr}/год = 4,15 \text{ м}^3/\text{сек}$. Изворот Рашче е главен изворник за водоснабдување на градот Скопје и приградските населби.

4.1.8 Културно наследство

Во Археолошката карта на Република Македонија, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина нема евидентирани локалитети.

4.2 Опис на сегашната состојба со животната средина во планскиот опфат

Основен предуслов за идентификација на проблемите со животната средина и поставување на стратешки цели за надминување и унапредување на истите е идентификацијата и оцената на сегашната состојба со медиуми на животната средина (воздух, вода, отпад, почва, биодиверзитет, бучава), како и со користењето на земјиштето и природните ресурси во општината.

Со оглед на тоа што во планираниот простор до сега не се вршени мерења, следења и истражувања на основните витални компоненти воздухот, водата, тлото, бучавата и тврдиот отпадок, пореметувањата во екосистемот во целост не можат да се откријат, а оценката за состојбите произлегува исклучиво од дејствувањето на човекот и неговите активности во овој простор.

Квалитетот на воздухот

Согласно Директивите на Европската Унија, загадувањето е непосредно или посредно внесување, како резултат на човековите дејствија, на материји, вибрации, топлина или бучава во воздухот, водата или во почвата, кои што можат да бидат штетни по човековото здравје или по квалитетот на животната средина, од кои што може да произлезе штета по материјалниот имот или кои што ги нарушуваат или влијаат врз природните убавини и другите легитимни начини на користење на животната средина.

Квалитетот на воздухот е еден од поважните чинители на кои треба да се внимава при планирање на просторот заради спречување на деградација на истиот со имплементација на планскиот документ.

На ниво на општина Боговиње состојбата со квалитет на воздухот е задоволителна. Во неа не постојат индустриски капацитети од поголеми размери кои што во значителен обем би влијаеле на квалитетот на амбиентниот воздух. На територијата на општината во рамките на националната мрежа нема поставено мониторинг станица за следење на квалитетот на амбиентниот воздух.

Квалитетот на водите

Колку водите во одреден простор може да се сметаат за воден ресурс зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и заштитата на живиот свет. Водата како ресурс ја има многу помалку од присутните води што треба да се има секогаш во предвид при планирањето за нејзино искористување.

За подмирување на потребите на вода најзначајни се површинските води, бидејќи тие се најраспространети, најблиски се до местата на човековата активност, обезбедуваат живот и развој на екосистемот.

Издашноста на подземните води зависи од климатските, морфолошките и хидрогеолошките карактеристики на просторот. Овие води поради посебниот квалитет се значајни и може да бидат корисни за покривање на потребите од вода.

Република Македонија зафаќа дел од сливовите на р. Вардар, р. Црн Дрим и р. Струмица. На целата нејзина територија 84% од водите се домицилни, а само 16% се надворешни води кои доаѓаат во Републиката. За подобро согледување на расположливите и потребни количини на вода територијата на Републиката е поделена на 15 водостопански подрачја во основните сливови на реките: Вардар, Црн Дрим и Струмица.

Планската определба за заштита на водите е да се зачува високиот квалитет на извориштата на вода, да се подобри квалитетот на површинските и подземните води и да се доведат во законски пропишаниот квалитет. Приоритет во заштитата имаат водите од 1 и 2 класа од кои е предвидено да се врши водоснабдување на населените места. Заштитата на квалитетот не може да се оствари парцијално, таа е сплет на технолошки, водостопански и економско-организациони мерки и континуирана работа.

Загадувањето на водите во животната средина се должи на испуштање на ефлуенти од домаќинствата, индустријата, рударството, земјоделието, неуредените депонии и сообраќајниците. Количествата на комунални отпадни води се најголеми во градовите и селата.

Во општината сеуште е присутен проблемот за обезбедување континуиран режим на снабдување на населението со квалитетна вода за пиење. Од аспект на животната средина, најкритично е водоснабдувањето од подземните води, од бунарите, заради можност за загадување на подземните води чиј квалитет не се контролира. Развојот на стопанството во наредниов период ќе се темели на веќе постоечките капацитети со посебен акцент на нивно осовременување, односно примена на нови чисти технологии со кои ќе се запази квалитетот на животната средина и ќе се намалат сите видови ризици на загадување на површинските и подземните води.

Бучава

Проблемот на бучава на подрачјето на општина Боговиње досега не е анализиран и истражуван. Во овој регион изворите на создавање на бучава не се од таков вид да овој проблем во животната средина претставува значителна закана врз здравјето на луѓето.

Бучавата произлегува од урбаните активности и тоа:

- Сообраќај;
- Производни и деловни процеси;
- Бучава од ентериерно потекло (стамбени згради, трговско деловни центри и сл).

Бучавата не претставува сериозен проблем во Општината.

4.3. Сегашни проблеми со животната средина во и околу планскиот опфат

Проблемите со животната средина во општина Боговиње и предметниот опфат, беа идентификувани преку анализа на постоечката состојба со животната средина каде се евидентирани клучните проблеми и предложени се мерки во облик на Акционен план за нивно надминување.

Најосетливи елементи на животната средина во предметниот опфат (Елементи на СОЖС)					
Води	Воздух	Отпад	Климатски фактори	Население	Материјални добра

Елементи на СОЖС

Проблемите со генерирање на отпадот се разгледуваат како влијание врз површинските и подземните води, влијание на загадувањето на почвите и индиректно како влијание врз квалитетот на воздухот и почвите и создавањето на стакленички гасови (климатски промени).

Врз основа на евидентирање на најосетливите елементи на животната средина во планскиот опфат кои се нарекуваат и елементи на Стратегиска оценка на животната средина (Елементи на СОЖС) се

воспоставуваат цели на стратегиска оцена на животна средина (Цели на СОЖС) и се дефинирани можни индикатори за секоја цел.

Во процесот на Стратегиска оцена на влијание на планскиот документ врз животната средина важно е да се види како, на кој начин, со која јачина и интензитет целите на планскиот документ влијаат врз целите на СОЖС со цел да се предвидат мерки за спречување на влијанијата и да се предложи соодветен план за мониторинг на индикаторите за секоја цел на СОЖС.

На следната табела се прикажани сегашните проблеми со елементите на животната средина:

Елементи на Стратегиската оцена на животна средина	Проблем	Релевантно опфетен проблем
Воздух	Нарушен квалитет на воздухот од постоење на интензивна емисија од употреба на дрва како агенс за затоплување, зголемен сообраќај	x
	Не користење на обновливи извори на енергија	x
Вода	Нарушен квалитет на подземните води од постоење на септички јами	x
	Недоволно планирање на промените во намената на земјиштето	x
Отпад	Постоење на диви депонии покрај реките	x
Почва	Нарушен квалитет на почвата како резултат за исталожување на аероседименти	x
	Деградација на почвите	x
Предел	Деградирани предели	x
	Нарушени предели со градежен отпад	x
Население	Појава на миграција	x
	Невработеност	x
Климатски фактори	Користење на огревно дрво за затоплување	x
	Не користење на обновливи извори на енергија	x

Сегашните проблеми со елементите на животната средина

5. Состојба без имплементација на планскиот документ

За значењето на реализација на ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1-бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње треба да се земе во предвид и сегашната состојба со најосетливите елементи на животната средина на планскиот опфат.

Исто така, се разгледува опцијата без да се спроведе планската активност, односно работите да останат во првобитната положба.

Во конкретниов случај, доколку ДУПД не се спроведе се очекуваат следниве последици:

- Непланско искористување на просторот;
- Појава на некомпатибилни дејности;
- Земјиштето и понатаму ќе остане земјиште со помала економска вредност;
- Неконтролирана изградба на бесправни објекти;
- Нарушување на квалитетот на медиумите во животната средина;
- Интензивно загадување со отпадни материи (цврст, комунален и други видови отпад) и постоење на диви депонии;
- Нема развој на стопанството;
- Намалени приходи во буџетот;
- Слаб социо-економски развој;
- Нарушено здравје на населението;
- Намалена можност за вработување;
- Пораст на миграција;
- Намален животен стандард;
- Нереализацијата на планскиот опфат ќе се испушти можноста за економски-одржлив развој.

6. Алтернативи и чинители за избор на алтернатива

Реализацијата на ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње од особено значење за реализирање наменски содржини и функционална операционализација за развој на планскиот опфат и општината.

Реализацијата на овој Плански документ е од фундаментално значење и претставува основа за негово економско оживување.

Секако, особено значајно е за изготвување на стратешка оцена, што е и вообичаена постапка да се изанализира опцијата од неспроведување на планското решение со што состојбата би останала онаква каква што е. Во таквиот случај реално е да се очекува да не се промени фактичката состојба, односно да продолжат трендовите на уште поголема пасивизација на анализираниот плански регион.

Во случај на нереализирање на планскиот опфат се очекува да:

- Социјално-економскиот статус на населението ќе иницира поголема стагнација;
- Продолжување на трендот миграција;
- Невработеноста нема да се намали;
- Намалување на вредноста на земјиштето;
- Узурпација на просторот со дивоградби и други неплански и некомпатибилни содржини;
- Непланско и неорганизирано уредување на просторот со што негативно ќе се одрази врз медиумите во животната средина;
- Искористување на слободни површини со нелегални градби.

Со реализирање на планскиот опфат се очекуваат неколку позитивни аспекти:

- Поволна географска положба;
- Добри микроклиматски услови;
- Отварање нови работни места;
- Либерализација на пазарот со нафтени деривати;
- Изградбата на предвидената содржина ќе овозможи зголемен степен на урбанизација со максимално искористување на просторот, остварување на функции со директни или индиректни економски ефекти.

Планот се покажува како соодветен бидејќи се наоѓа во близина на автопат и секоја друга намена би била несоодветна.

Со реализација на планот се овозможува локацијата да прерасне како единствена просторна и функционална целина овозможува развој на овој и поширокиот простор кој ќе даде голем допринос за развојот на локалната и национална економија, истовремено имајќи го за цел анимирањето на интересот на странски инвеститори за реализација на предложената програма како ориентација во актуелните економски тенденции на државата.

7. Претпоставени влијанија врз медиумите на животната средина

Ваквите појави кои како претпоставка може да се јават од имплементацијата ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње, може да се анализираат од негативен аспект, како и од аспект на перспективни, односно позитивни влијанија.

Извештајот за стратегиска оцена на животната средина не ги анализира поединечните развојни проекти, туку влијанијата врз медиумите на животната средина од глобален аспект. Значи, со извештајот се прави само проценка на можните негативни влијанија врз животната средина, додека во подоцнежните фази, преку Студиите за оцена на влијание врз животната средина или Елаборатите за заштита на животната средина што се законска обврска на основа на укажаните ризици се прават детални анализи и препораки.

Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оцена на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кои вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.

Влијание врз демографскиот фактор

Реализацијата на предвидената содржина од планскиот опфат не само што ќе ја запре економската миграција на локалното население туку и ќе претставува позитивен стимул за демографскиот развој. Исто така, ќе има позитивни влијанија на долгорочна основа и на зголемување на наталитетот, како уште еден позитивен елемент на демографскиот развој. Ова од причина што инвестиционите вложувања за реализација на оваа планска содржина ќе значат зголемување на животниот стандард и квалитетот на живеењето.

Влијание врз човековото здравје

Заради намената на објектите предвидени за изградба надвор од зоната на домување и индивидуалните станбени објекти не се очекува да се предизвика негативни влијанија врз здравјето на локалното население. Можни влијанија би имало при изградба на опфатот, но тоа ќе биде само во период на изградбата за што ќе се предвидат посебни мерки во Студијата за оценка на влијание врз животната средина или елаборатите за животна средина.

Со имплементацијата на планот може да се предизвикаат евентуално одредени негативни влијанија врз здравјето на луѓето од аспект на:

- Неправилно управување со животната средина;
- Неправилно постапување со отпадот од расчистувањето на теренот во подготвителните активности.

Поради транспортот на градежен материјал, работната сила, како и бучавата предизвикана од зголемениот сообраќај која може да се покачи, но само во периодот на градежната фаза. Емисијата на прашина и издувни гасови од моторните возила и тешката механизација ќе се покачат поради изведување на градежни активности.

Обезбедувањето на парковско и заштитно зеленило и останато хортикултурно уредување на просторот ќе биде во функција на подобрување на здравјето на луѓето што е опфатено и со планската содржина во планскиот опфат каде ќе се имплементира планот.

Подетална анализа од евентуалните влијанија врз човековото здравје ќе се разгледаат во понатамошните фази преку изработката на студиите за оценка за влијанието на животната средина или елаборатите за заштита на животната средина од различни аспекти на медиумите на животната средина што е и законска обврска.

Влијание врз социо-економската состојба

Имплементацијата на ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње ќе има позитивно влијание врз социо-економскиот развој на општината и пошироко во стимулирање на економските активности, зголемување на стапката на економскиот раст, зголемување на доходот по глава на жител, проектирањето, комуналните дејности, градежништвото, трговијата и сл., зголемување на приходите на локалната самоуправа, подобрување на комуналната инфраструктура, подобрување на инфраструктурата и уреденост на просторот и зголемување на квалитетот на живеењето.

Влијание врз квалитетот на амбиентниот воздух

Со ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и

течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговињене се очекуваат особени влијанија врз амбиентниот воздух.

Според класата на намена во планот, не се очекува да се наруши квалитетот на воздухот.

Евентуалните влијанија од овој вид ќе бидат детално анализирани при изработката на студиите за оценка за влијанието на животната средина или елаборатите за заштита на животната средина од сите аспекти на животната средина, како би се оствариле поволни услови за чист воздух, што е и законска обврска, која треба да се реализира во фазата на добивање на одобрението за градба.

Влијание врз климатски промени

Со оглед на локацијата на која се предвидува реализацијата на оваа планска содржина не се очекува дека ќе има нарушување на квалитетот на воздухот во поширокиот регион или климатски промени. Влијанието на фугитивните емисии во воздухот од издувните гасови од возилата ќе се ублажи со планираното заштитно зеленило. Предвиденото планско решение со обезбедување на заштитно зеленило и богато хортикултурно уредување во и околу самиот комплекс ќе претставува основа да се очекува дека тоа нема да придонесе кон значајни нарушувања на квалитетот на воздухот во поширокото подрачје или да доведе до климатски промени.

Влијание предизвикано од зголемена бучава

Во фаза на имплементација на планираните активности за инфраструктурно опремување на планскиот и изградба на инфраструктурната мрежа треба да се очекува зголемена бучава.

Во функционалната фаза на пумпната станица со услужниот центар се очекува зголемено ниво на бучава од работните активности како од зголемениот број на возила кои ќе гравитираат во овој локалитет.

Доколку при имплементација на планскиот опфат се применат мерките дефинирани согласно Стратегиската оценка на влијанијата врз животната средина од секоја посебна активност ќе се намалат очекуваните ефекти од зголемена бучава и ќе се сведат на дозволените нивоа, во согласност со Законот за бучава.

Влијание од вибрации

Во планската задача за реализацијата на планскиот опфат не се предвидени дејности кој ќе продуцираат постојани извори на вибрации, освен во периодот на изградба на објектите и инфраструктурата.

Влијание врз квалитетот на водите

Идентификувани извори на емисии на отпадни води во опфатот се санитарните и отпадните води. Ако неправилно се управува со истите може негативно да влијаат врз површинските и подземните води и да го загрозат квалитетот на околното земјиште.

При функционирањето на пумпната станица квалитетот на површинските и подземните води може да биде нарушен од евентуално неправилно управување со отпадот, неправилното ракување и складирање на суровините, маслата и горивата.

Подетална анализа од евентуалните влијанија врз квалитетот на површинските и подземните води ќе се разгледаат во понатамошните фази преку изработката на студиите за оценка за влијанието на животната средина или елаборатите за заштита на животната средина што се законска обврска.

Влијание врз почвата

Евентуалните влијанија врз почвата може да произлезат од несоодветна имплементација на проектот, генерираниот отпад, издувните гасови од превозните средства и сл.

Значајни влијанија врз почвата не се очекуваат, бидејќи во Планот се предвидени мерки и решенија за комуналната инфраструктурна мрежа, управување со отпадните води и отпадот кој ќе се генерира во комплексот. Влијанија врз почвата исто така, се очекуваат при активностите околу расчистување на теренот со вегетација. Комунален отпад може да се појави доколку работниците кои ќе работат не го отстранат.

Евентуални влијанија врз почвата може да се очекуваат во случај на несоодветно управување и ракување со отпадните масла и отпадните води. Во планската документација се предвидени активности за правилно управување со отпадните води.

Подетална анализа од евентуалните влијанија врз квалитетот на почвата ќе се разгледаат во понатамошните фази преку изработката на студиите за Оценка за влијанието на животната средина или елаборатите за заштита на животната средина што се законска обврска.

Влијание врз пределот

Имплементацијата на ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње не се очекуваат негативни влијанија врз пределот.

Влијание врз културното наследство

На самиот планскиот опфат не се очекуваат негативни влијанија на културното наследство, со оглед дека не се евидентирани археолошки или културни споменици.

Според законот, доколку се појави некое археолошко наоѓалиште ќе се постапи согласно со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културно наследство („Сл. Весник на РМ” бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18).

Влијание врз биодиверзитетот (флора и фауна)

Имплементацијата на планот, може да предизвика одредени влијанија врз флората и фауната, заради деградирање на живеалиштата. Голем број на активности кои би се одвивале со реализацијата на планскиот опфат може да предизвикаат нарушување на биолошката рамнотежа во областите каде што тие се одвиваат и да имаат директно или индиректно влијание. Потенцијални влијанија можат да се јават како резултат на прекумерната урбанизација, лошата комунална инфраструктура, несоодветното депонирање на отпадни материи и сл.

На предметната локација за која се планира изработка на Државната урбанистичка планска документација за изградба на бензинска пумпна станица, КО Пирок, општина Боговиње, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Поцелосна анализа од сите аспекти на евентуалните влијанија врз биодиверзитетот ќе бидат предмет на посебни студии или елаборати согласно Законот.

Влијанија врз материјалните добра

Имплементацијата на ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње ќе ја зголеми економската вредност на земјиштето во планскиот опфат и пошироко.

Влијанија по однос на генерирање на отпад

При реализација на ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., м.в. с. Брест, општина Боговиње, за очекување е генерерирање на комунален отпад. Со планскиот документ предвидено е отпадот соодветно да се собира и превзема. Исто така, евентуалното влијание врз почвата може да се предизвика од неправилното управување со отпадот, отпадните масла како и милта од третманот на отпадните води.

Примарната селекција на отпадот треба да се предвиди како континуирана активност при реализација на планот.

Се препорачува сите овие активности да бидат опфатени со изработката на Студиите или Елаборатите согласно Законот.

Влијанија од несреќи и хаварии

Можни несреќи и хаварии кои би настанале од имплементацијата на овој плански опфат е појава на пожар, елементарни непогоди и други хаварии. Во планскиот опфат се разработени мерки за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природните катастрофи.

Како можни предизвикувачи на несреќи и хаварии во планскиот опфат се транспортот на горивата, нивното преточување и складирање.

За успешно функционирање на заштитата од несреќи и хаварии предвидени се мерки за заштита од пожари, односно сите објекти се лоцирани така да се пристапни за пожарните возила, а ширината на пристапот не смее да биде помала од пропишаниот со што ќе се овозможува лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Ивичниците на пристапниот пат мора да бидат закосени поради лесен пристап на пожарните возила до објектите.

Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Законот за заштита на пожар.

Деталната анализа на овие влијанија ќе биде со Студиите или Елаборатите согласно Законот и се обврска да се изготват во подоцнежните фази на реализација на инвестицијата.

8. Мерки за заштита, намалување и неутрализирање на значајните влијанија врз животната средина од имплементација на планскиот документ

Заштитата и унапредувањето на животната средина е темелна вредност на Уставот на Република Македонија (член 8) и е регулирана со Законот за животна средина, како и останатите закони и подзаконски акти кои се наведени во овој Извештај. Овој Извештај, кој се базира на релевантните податоци од Просторниот план на Република Македонија, Националниот Еколошки Акционен План, секторски студии за одредени области, како и податоци утврдени на самиот локалитет, предвидува и мерки за заштита на животната средина од влијанијата кои се очекуваат со имплементацијата на планската документација, а кои е потребно да се испочитуваат во текот на подготовката на планската документација.

За реализација на системот за заштита на животната средина потребно е да се почитува:

- Селектирано и организирано депонирање на отпадот во депонија;
- Зачувување на амбиенталните и естетските потенцијали на просторот;
- Изведба на современа инфраструктура;
- Соодветен третман на отпадните води;
- Загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе трошоците за санација, како и да ја стави во функција животната средина во состојба како пред оштетувањето;
- Спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство;
- Помошните и пратечки градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво и други помошни објекти) кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија;
- Доследно спроведување на планот.

Секое неконтролирано истекување на нафтените деривати во животната средина претставува можност за нејзино загадување. При таков случај сите медиуми на животната средина ќе бидат погодени. Воздухот преку испарување на дериватите, почвата преку директен контакт со неа и површинските и/или подземните води преку измивање со дождови или директно преку исцедување на дериватите во подолните слоеви на почвата.

Во поглед на озеленувањето, да се планираат соодветни профили на дрвореди покрај сообраќајниците како и покрај другите инфраструктурни објекти кои можат негативно да влијаат на квалитетот на животната средина. Изборот на зеленило треба да се усогласи со условите за заштита и негова намена. Диспозицијата на високите дрвја да биде усогласена со трасите на подземните инсталации, додека изборот на видот на озеленувањето да биде во согласност со условите во работната средина, односно способноста на повеќе апсорпција на штетни гасови и кои немаат посебен третман за одржување. Согласно Законот за урбано зеленило, процентуалната застапеност на зелената површина да се дефинира со

Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање зависно од локацијата, намената и големината на градежната парцела.

Бидејќи водоснабдувањето со вода ќе се врши од подземен бунар, пред изведбата на бунарот потребно е да се направат хидрогеолошки истражни и пробно експлоатациони работи со кои ќе се утврди издашноста и капацитетот на бунарот. Исто така, да се направат и испитувања со кои ќе се утврди и квалитетот на водата, односно дали физичко-хемиските и бактериолошки карактеристики на водата ќе одговараат за соодветната намена.

Во зоната на бунарот (бунарите) се забранува сервисирање на моторни возила, пасење на стока, закопување на умрени животни, складирање на отпад, испуштање на материи кои по својот состав се опасни и штетни, употреба на агрохемиски средства, изградба на септички јами, копање на канали, изведување на земјени работи и сл. При лоцирањето на бунарите да се почитува Законот за води за одредување на заштитните зони на бунарите.

Динамиката на користењето на подземните води мора да биде усогласена за долгорочна експлоатација. Не се дозволува прекумерна експлоатација на подземните води поради кое би дошло до пореметување на нивниот режим.

Врз основа на Експертиза за одредување на заштитните зони на изворот Рашче завршена во 1990 година донесена е Одлука за утврдување на заштитните зони на изворот Рашче и определување на мерките за заштита. Утврдени се три заштитни зони.

Просторот на кој се предвидува изградба на бензинската пумпна станица, КО Пирок, општина Боговиње, се наоѓа во третата заштитна зона на изворот Рашче, каде се применуваат следните заштитни мерки:

- Примена на пропишаните услови за испуштање на отпадните води во отворените водотеци од II класа на местото на испуштање во непосредниот дел од сливот на реката Вардар низводно од Гостивар;
- Примена на пропишаните услови за испуштање на отпадните води во отворените водотеци од I класа на местото на испуштање во сливовите на Мавровски Езеро, Горна Радика и сливот на реката Вардар спротиводно од Гостивар.

- Мерки за намалување на влијанијата врз демографскиот фактор

Имплементацијата на планскиот документ позитивно ќе влијае на демографскиот развој и затоа не се препорачуваат мерки за заштита.

- Мерки за намалување на влијанијата врз човековото здравје

Реализацијата на планскиот опфат нема да предизвика влијанија врз човековото здравје. Во делот на општи мерки се препорачува воспоставување на систем на собирање и регуларно отстранување на отпадот, појаси со заштитно зеленило и хортикултурно уредување и во текот на градежните постапки, истите да се планираат соодветно за да се редуцира времето на користење на опремата која создава зголемена бучава. Примената на сите предложени мерки дадени во сите фази на

планирање и изведба на проектите ќе овозможи елиминирање на евентуалните влијанија врз животната средина и здравјето на човекот.

Цврстиот отпад што би се јавил во рамките на планираниот опфат е потенцијална опасност. Затоа се предлага (интегрирано управување) организирано собирање и транспортирање до местото наменето за отпад, појаси со заштитно зеленило и хортикултурно уредување, изведба на водоводни и канализациони мрежи и др.

Со доследно спроведување на планот можноста за загрозување на човековото здравје ќе биде сведена на минимум.

- Мерки за намалување на влијанијата врз амбиенталниот воздух

Воздухот е еден од основните елементи за чиста и здрава животна средина и за негов квалитет неопходно е сите загадувачи, односно сите објекти кои испуштаат штетни материи да користат уреди за пречистување.

Заштитата на квалитетот на атмосферата треба да се остварува преку следните мерки:

- Интегрална контрола на загадувачите на атмосферата (меѓу кои и издувните гасови од моторните возила) и нивното делување и благовремено укажување на критичните метеоролошки појави;
- Примена на соодветни техничко-технолошки мерки;
- Обезбедување услови за ефикасно природно проветрување и користење на доминантни воздушни струења;
- Подигање и оформување на заштитни зелени појаси (дрвореди);
- Подобрување на состојбата со зелените површини со правилен распоред на зеленило. Овој плански опфат нема негативно да влијае на врз амбиенталниот воздух;
- Мониторинг на емисии на загадувачки материи во воздухот;
- Избегнување на користењето на фосилните горива како енергетски ресурс за загревање на објектите;
- Користење на електрична енергија како енергенс за затоплување при што нема да има никакви загадувачки емисии;
- Употребата на еколошките горива кои моментално се воведуваат во малопродажба со нафтени деривати драстично ќе допринесе за намалување на евентуалните влијанија по животната средина.

- Мерки за намалување на влијанијата врз климатскиот промени

Во доменот на заштитата на животната средина основна цел е преку соодветни плански поставки да се обезбедат услови за непречен развој со истовремено чување на квалитетот на средината за живот и работа. За остварување на наведената цел, поставките и потребите од заштита на средината се вградуваат во сите домени на урбанистичкото планирање преку проверка и изготвување на современи стандарди и нормативи.

Со оглед на локацијата на која се предвидува реализацијата на оваа планска содржина не се очекува дека ќе има нарушување на квалитетот на воздухот на микро план и поширокиот регион или климатски промени. Мерките за намалување на влијанијата се примена на незагадувачки дејности, современи техники и инсталации, употреба на обновливи извори

на енергија, употреба на еколошки горива за превозните средства, подигање на заштитни зелени појаси во и околу кругот на планскиот опфат.

- Мерки за намалување на бучава

Емисијата на бучава кон околината треба да биде во рамките на пропишаните гранични вредности. Прашањето за намалување на проблемите на бучавата од регионалниот пат треба да се решава со обезбедување на заштитни зелени појаси или формирање на зелени коридори.

Во склоп на подобрување на условите за работа и престој еден од битните фактори е подигањето на зелени насади во локалитетот и во неговото непосредно окружување.

Доколку во времето на имплементација на планот се увиди потреба од воведување на дополнителни мерки на заштита од бучава, истите ќе се спроведат.

- Мерки за заштита од вибрации

Имплементацијата на планската документација нема да предизвика значителни вибрации поради што во оваа фаза нема да се воведат некои посебни мерки за заштита од вибрации.

- Мерки за намалување на влијанијата врз квалитетот на водите

Во смисол на заштита на површинските и подземните води потребно е изведба на непропусна канализација за одводнување на отпадните води.

1. Заштита на проточните и подземните води има приоритет и со соодветно техничко технолошки зафати (изградба на канализациони системи, соодветен третман на отпадни води, редовна контрола на состојбите на водата и нејзиниот квалитет и др.);

2. Неутрализирање на штетните отпадни материи пред испуштање во канализациона мрежа.

Потребните количини на санитарна вода ќе бидат обезбедени од бунари. Изградбата на бунарите ќе се изврши врз основа на хидрогеолошки истражни работи со кои ќе се утврди капацитетот и квалитетот на подземните води.

Фекалната канализациона мрежа ќе биде за прифаќање на отпадните фекални води и одведување до водонепропусна септичка јама или кон постоечката пречистителна станица која е изведена во локацијата наспроти пумпата (која е во сопственост на истиот инвеститор), а која ќе се празни во договор со јавното комунално претпријатие.

Атмосферските води ќе бидат испуштени во најблискиот реципиент.

Потенцијално замастените атмосферски води во кругот на работните зони, манипулативните површини, сообраќајници, паркинзи, преточувалишта преку сливни решетки, преку посебни дренажни системи

да се спроведат до таложникот (сепараторот) на масла и после нивен претретман да се испуштат во канализација.

Имајќи во предвид дека со планот е планирана изведба на атмосферска и канализациона комунална инфраструктура има гаранции дека подземните води ќе бидат заштитени од загадување.

Собирањето и депонирањето на отпадните материи да се одлагаат во најблиската санитарна депонија.

- Мерки за намалување на влијанијата врз почвата

Согласно член 7 од Законот за управување со отпад создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.

- Тврдиот отпад ќе се собира во контејнери, а потоа комуналното претпријатие ќе врши евакуација;
- Трајното депонирање или одлагање на отпадот во планираниот опфат или надвор од предвидените садови за одлагање да биде најстрого забрането.

За намалување на влијанијата врз почвата се предлагаат следните елементи:

- интегрално управување со комуналниот отпад и негова селекција;
- изведба на канализациона мрежа;
- собирањето на отпадните води да се врши преку канализациони цевки и пред да се испуштат да се изврши нивен третман;
- потенцијално замастените води во кругот на работните зони, кои што имаат манипулативни површини, сообраќајници и паркинзи, преку преливни решетки, со посебен дренажен систем да се спроведат до таложник на сепаратор на масло и масти каде ќе се изврши нивен третман;
- милта од тажниците, преку предвиден и одреден временски интервал да се изнесе, и да се постапи согласно Глава V од Законот за управување со отпад.

За чиста и незагадена почва треба да се обезбеди поголема контрола при употребата на средствата, материјалите и суровините кои ќе се користат во прометот и работењето на објектите.

- Мерки за намалување на влијанијата врз флората и фауната

Во планирањето на просторот, задачите на заштита на природата се усмерени особено на активно уредување и заштита на природата и животната средина, санирање на можните штети и повторно воспоставување на природната средина. Заштитата на природата ја опфаќа и заштитата на биолошката разновидност.

Што се однесува до изработката на планот заради обезбедување на здрава животна средина ќе бидат организирани објекти согласно прописите, нормите и стандардите кои ќе придонесе за заштита на воздухот, водите, земјиштето и другите елементи на животната средина и природа, со максимална заштита на природните вредности и реткости во планскиот опфат.

Основен услов за намалување на влијанијата врз флората и фауната се примената на предвидените мерки за правилно управување со просторот, отпадните води, отпадот, бучавата, почвата, воздухот и сл.

На просторот којшто е предмет на изработка на ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

- Мерки за намалување на влијанијата врз пределот

Предвидените активности во планската документација ќе бидат во насока на зачувување и подобрување на естетските потенцијали на пределот. Планската реализација со обезбедување на заштитни појаси со високо и ниско зеленило само ќе го надополни пределот во позитивна смисла. Затоа не се предвидени никакви мерки.

- Мерки за намалување на влијанијата врз материјалните добра

Имплементацијата на планскиот документ има позитивно влијание врз материјалните добра и затоа не се препорачуваат мерки за влијанијата.

- Мерки за намалување на влијанијата врз културното наследство

Согласно Законот за заштита на културното наследство („Сл. Весник на РМ” бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18) се уредуваат видовите, категориите, идентификацијата, начинот на ставање под заштита и другите инструменти за заштита и користењето на културното наследство, правата и должностите на имателите и ограничувањата на правата на сопственост на културното наследство во јавен интерес.

Во просторот за кој се работи овој опфат не е евидентирано културно наследство. Во текот на реализација на предвидените површини од овој план, доколку се најде на археолошки остатоци заради превземање на заштитни мерки, потребно е да се информираат службите надлежни за заштита на културно-историското наследство кои ќе пропишат посебни услови и режим за нивна заштита.

- Мерки за намалување на влијанијата од управување со отпад

Согласно Законот за управување со отпад создавачите на отпад се должни во најголема мера да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.

Во случај на истекување на масло од механизацијата на околното земјиште, загадената почва да биде отстранета и соодветно дислоцирана, согласно законските прописи од областа на управувањето со отпадот.

За цврстиот отпад се предвидува собирање во контејнери за отпадоци, определување на пунктови за собирање на отпадот.

- Тврдиот отпад да се собира во контејнери, а потоа комуналното претпријатие да врши евакуација;
- Трајното депонирање или одлагање на отпадот во планираниот опфат или надвор од предвидените садови за одлагање да биде најстрого забрането.

Овие елементи ќе овозможат спречување на загадувањето на почвите и на подземните води, а со тоа и на животната и работната средина воопшто.

- Мерки за намалување на влијанијата од несреќи и хаварии

За намалување на можните влијанија предизвикани од несреќи и хаварии се препорачува имплементација на мерките дадени во планската документација, во фазата на изградба, што ќе овозможат минимизирање на евентуалните појави за несреќи и хаварии во функционалната фаза.

- Мерки за заштитата и спасување

Мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на објекти и инфраструктура, согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите („Сл. Весник на РМ” бр. 105/05), како и учество во техничкиот преглед.

Мерките за заштита и спасување се однесуваат на заштита од природни непогоди и други несреќи, во мир и во војна и од воени дејствија.

- Мерки за заштитата од пожар

Во објектите предвидени со планот во смисла на мерки на заштита од пожар, одреден број лица вршат некоја дејност редовно или времено и во кои можат да престојуваат подолго или пократко време и други лица како на пример посетители и други.

Согласно Законот за заштита и спасување („Сл. Весник на РМ” бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14 и 146/15), мерките и активностите за заштита на животот и имотот на луѓето од пожари, опфаќаат отстранување на причините за настанување на пожари, откривање, спречување на ширење и гасење на пожари, утврдување на причините за настанување на пожар, како и давање на помош при отстранување на последиците предизвикани од пожар.

Поради тоа, предвидени се следните плански мерки за заштита од пожар:

- Објектите во рамките на урбаниот опфат да се предвидени со огноотпорни материјали;

- При планирањето да се води сметка за обезбедување на доволни растојанија меѓу објектите;
- Сите објекти се лоцирани така да се пристапни за пожарните возила, а ширината на пристапот не смее да биде помала од пропишаниот со што се овозможува лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето;
- Сообраќајниците да се со доволна ширина, а потребно е да се изведат со задоволувачки осовински притисок што овозможува непречено и брзо движење на противпожарните возила;
- Должината на разделниот појас (оддалеченоста на бензинската станицата од сообраќајницата) зависи од класата на патот, а минималното растојание изнесува 5 метри;
- Растојанието од пресечната точка на работ на разделниот појас и оската на пристапната сообраќајница до најблискиот танк на станицата е минимум 10 метри, а кога постои одвоен дел за товарни возила - минимум 25 метри до најблиското место за точење;
- При планирање на хидрантската мрежа потребно е да е обезбедено доволно количина на вода за гасење на пожари;
- Потребно е секој работник за време на работењето стриктно да го почитува востановениот работен процес и при напуштањето на работното место треба да води грижа за редот и чистотата на работното место;
- Сите отпадоци, посебно горливите треба да се отстрануваат од просториите на објектите и да се собираат во метални затворени кошници кои задолжително треба да се празнат секој ден по завршувањето на работната смена;
- Запаливите течности можат да се сместуваат и чуваат исклучително во садови изградени за таа намена;
- Преточување на запаливи течности и гасови можат да вршат само стручни лица и со средства посебно определени за таа намена;
- Поголема количина запаливи течности можат да се чуваат според пропишани норми само во за тоа, посебно изградените складишни резервоари;
- Отпадните запаливи течности не смеат да се испуштаат во канализационата мрежа;
- Сите излези и премини мора да бидат секогаш и во секое време слободни за непречено поминување. Попречување на овие места е забрането;
- Електричните инсталации и уреди во сите делови на складот мора да бидат изведени според техничките прописи. Во случаи на настанување грешки (дефекти) на електричните инсталации и уреди, поправка можат да вршат само лица со соодветна квалификација и стручна оспособеност;
- Пристапните патишта околу објектот и резервоарите, во секое време треба да бидат проодни за непречен пристап на противпожарната техника, во случај на потреба;

- Работа со направи за сечење, заварување и лепење може да се врши откако претходно ќе се извршат подготовки и обезбедување на работното место за извршување на таков вид работа;
- Периодичните прегледи и испитувања на јакострујните електрични инсталации, громобранската инсталација, сигурносните уреди од машинските инсталации и сите други сигурносни уреди и инсталации да се вршат според техничките прописи и правилата усвоени со правилата на техничката практика;
- При настанување пожар треба да се постапи според упатствата за дејствување, односно да дејствува локалната самоуправа или да се повика противпожарните единици на градот Гостивар, а до нивното доаѓање да се зачуваат мирот и присебноста и да се преземат мерки за локализирање на пожарот, спасување на загрозените лица, за изнесување на експлозивни и на други опасни материи;
- Уредите, опремата и средствата за гаснење на пожари мора секогаш да се исправни за да можат во случаи на потреба, брзо и ефикасно да се употребат;
- Направите за гаснење пожари не смеат да се употребуваат за други потреби освен за гаснење пожари, за обука и за евентуални други елементарни непогоди, а на нив треба да стои упатство за употреба и ракување;
- Во сите простории на објектите, апаратите за гаснење пожари мора да бидат поставени на воочливи и лесно пристапни места, најчесто до влезно-излезните врати;
- Секој работник мора да биде запознат со опасностите од пожар и мерките за заштита од пожар и мора да е обучен за употреба на противпожарните апарати, хидрантите и да ракува со другите уреди кои се користат за гаснење пожари.

Во однос на заштитата од пожари потребно е со проектите да се реши громобранската инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Законот за заштита и спасување, Законот за пожарникарство („Сл. Весник на РМ” бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14 и 146/15) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област. Во однос на заштитата од пожари при изработката на Основниот проект ќе се реши и громобранската инсталација со цел да нема појави на зголемено пожарно оптоварување.

Согласно Правилникот за изградба на станици за снабдување со горива на моторни возила и складирање и преточување на горивата (Сл. лист на СФРЈ бр. 27/71 и бр.29/71) издвоени се три зони за заштита од пожар и експлозии и зони на опасност:

- I Зона, ја опфаќа внатрешноста на резервоарот и окното во кое се сместени приклучоци за полнење;
- II Зона, го зафаќа просторот околу окното со радиус од 3 м и висина од 1 м над теренот и просторот околу автоматот за точење на гориво со радиус од 2,5 м и височина од 1 м над теренот;

- III Зона, го опфаќа просторот над околниот терен со широчина од 5 м мерено хоризонтално од работ на зоната II и висина 0,5 м мерено од почвата.

- Мерки за заштита од природни катастрофи

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките планови во текот на планирањето на просторот.

Според постојните анализи и добиените резултати за сеизмичност на месното подрачје според очекуваните дејности на земјотреси во иднина, основен степен на сеизмички интензитет во подрачјето изнесува 7° по МКС.

Дефинирање на сеизмички hazard всушност претставува дефинирање на економско-технички критериуми за прифатливо ниво на безбеденост на градежната конструкција за различни материјали на објектите.

За да се избегне сеизмичкиот hazard потребно е градбата да се гради според параметрите и критериумите за сеизмичка градба.

Во случај на можни разурнувања било од земјотрес или од воздушен воен удар, планираното решение на уличната мрежа обезбедува:

- брза и непречена евакуација на луѓето (нема тесни грла);
- брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила;
- непречена интервенција;
- штетите да се сведат на минимум;
- брза санација на последиците.

- Мерки за заштита од технолошки катастрофи

Под технички катастрофи се подразбираат пожари, експлозии, контаминација на воздухот и водата, хемиски загадувања и други несреќи и други причини кои можат да доведат до масовни несреќи, губитоци на човечки животи и материјални богатства.

По однос на заштита од технолошки катастрофи треба да се превземат сите мерки за заштита со изработка на проектна документација и изготвување на соодветни елаборати за заштита.

9. План на мерки за мониторинг на животната средина

За изработка на ефективен план за управување, неопходно е најнапред да се спроведе оцена на статусот на сите природни вредности вклучувајќи го и здравјето на човекот. Во следниот чекор се определуваат цели и приоритети за управување. Дали превземените мерки и активности ги даваат посакуваните резултати се утврдува преку континуиран мониторинг. Податоците од мониторингот ќе бидат основа за изработка на следниот план за управување. Според тоа, мониторингот е составен дел од кружниот процес на планирање на управувањето.

Основни цели на планот за мониторинг се:

- Подобрување на квалитетот на живеење и зголемување на животниот стандард;
- Заштита на животната средина со имплементација на Планот;
- Одржување на постојано ниво на флора и фауна;
- Подобрување на квалитетот на воздухот;
- Зачувување на квалитетот на почвата;
- Минимизирање на отпадот и негова селекција;
- Минимизирање на појави од несреќи и хаварии.

Сепак, тоа најчесто се постигнува низ осмислени научни истражувања чија главна цел е да ги опишат процесите на екосистемите вклучувајќи ги и законите кои влијаат врз нив.

Еколошкиот мониторинг се однесува на последователни мерења во екосистемите со главна цел определување на трендови во компонентите, процесите или функциите.

Со секој предлог мерки за заштитата на животната средина потребно е да се изготви план за мониторинг на предложените мерки и мониторинг на животната средина. Во современото планирање на просторот, задачите на заштита на природата се усмерени особено на активно уредување и заштита на природата и животната средина, санирање на можните штети и повторно воспоставување на природната средина.

Што се однесува до изработката на ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1- бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње, особено треба да се има во предвид близината на обработуваниот простор. Доколку при изработка на планот и уредувањето на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природни реткости кои може да бидат загрозувани потребно е да се преземат мерки за заштита согласно Законот.

Планот на мониторинг предвидува следење на следните параметри во животната средина:

- Следење на квалитетот и квантитетот на водите;
- Следење на квалитетот на водите;
- Следење на квалитетот на почвата;
- Следење на бучавата.

Со овој план ќе се овозможи:

- Потврда дека договорените услови при одобрување на проектот се соодветно спроведени;
- Управување со непредвидени влијанија и промени;
- Потврда дека влијанијата врз медиумите на животната средина се во рамките на предвидени или дозволени гранични вредности;
- Потврда дека со примена на мерките се врши заштита на животната средина, односно намалување на негативните влијанија.

10. Нетехничко резиме

Со самото реализирање на оваа планска задача се добиваат податоци за почвата, воздухот, водата, климатските фактори, населението, здравјето на луѓето, материјалните добра и др. и се создаваат услови за изнаоѓање на причините врз основа на која се одбираат алтернативите и се предвидуваат мерки за заштита и намалување на негативните влијанија. Со идентификацијата на можните проблеми треба да се рационализираат трошоците и да се направи најсоодветен избор на мерките за заштита на животната средина. Резултатот од учеството на јавноста треба да се земе што е можно повеќе. Преку реализација на планскиот опфат доаѓа до подобрување на економските услови преку отварање на нови работни места, односно ќе се создадат услови за економско ангажирање на населението, а со самото тоа воспоставување на предуслови за одржлив економски развој.

Државната урбанистичка планска документација е изработена врз основа на Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и Одобрена Планска Програма под бр. 24-5325/1 од 08.05.2018 година, која е составен дел на планската документација.

Основа за изработка е и Просторниот план на Република Македонија, односно Условите за планирање на просторот (тех. бр: Y14912), Решението за услови за планирање бр. 15-4796/6 од 01.10.2012 година, Ажурираната геодетска подлога, како и сите податоци и информации од органи на државната управа и други субјекти.

Локацијата е на автопатот Тетово-Гостивар А2 - (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663 КО Пирок вон г.р. м.в. с. Брест, општина Боговиње.

Географската положба и сообраќајната поставеност на оваа локација одат во прилог за оформување на плански опфат за поставка на Станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти.

Планскиот опфат зафаќа површина од 12.768,35 м².

Државната урбанистичка планска документација, која е основен развоен документ, преку достигнување на следните цели:

- рационално користење на земјиштето;
- максимално вклопување на инфраструктурата и градбите со теренот;
- оформување амбиентални целини;
- почитување и заштита на правото на човекот на работа;
- почитување и надградување на пејсажните вредности оформување културен пејсаж;
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство;
- подигнување хуманоста во просторот и непречено движење на хендикепираните лица;
- вградување заштитни мерки и мерки за заштита и спасување;

- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето.

ДУПД има крајна цел да ги утврди параметрите кои се потребни за изработка на Архитектонско-урбанистички проект, како и да ги даде општите и посебните услови за градење и насоките за изработка на проектите за градбите и да ги утврди параметрите за изработка на проектите за инфраструктурата.

За овој простор кој е предмет на овој плански опфат досега не е работен план.

На планскиот опфатот предмет на оваа Државна урбанистичка планска документација не постои изграден градежен фонд.

На планскиот опфатот предмет на оваа Државна урбанистичка планска документација, постои пристапен пат со ширина од 3,5 м.

Во границите на планскиот опфат постои телекомуникациска мрежа и мрежа на АЕК.

По писменото обраќање, до Министерство за култура - Управа за заштита на културното наследство е добиен одговор со писмо бр: 17-3188/2 од 03.10.2018 година со кое не известуваат дека во рамките на планскиот опфат не постои регистрирано ниту евидентирано културно добро.

Податоци за постојната електроенергетска мрежа добиени се од АД ЕВН Македонија бр. 14-998/2 од 04.10.2018 година според кои во планскиот опфат на ова бензиска станица нема подземна електрична инсталација.

Основни податоци за постојната телекомуникациска мрежа во планскиот опфат добиени се од Македонски Телекомуникации АД-Скопје, (писмо бр. 07-665217 од 10.10.2018 година). Низ планскиот опфат на бензиската станица не минуваат телефонски водови.

Основни податоци за постоен гасовод во планскиот опфат добиени се од АД ГА-МА Скопје и од МЕР (писмо бр. 03-3502/2 од 05.10.2018 година). Низ планскиот опфат на бензиската станица не постои изведен и проектиран гасовод.

Анализата покажува дека на локалитет, односно на плански опфат нема изграден градежен фонд и комунална инфраструктура, така да оваа

Државна урбанистичка планска документација предвидува плански концепт кој максимално ќе ги почитува просторните природни и создадени услови и ќе овозможи просторен развој, преку изградба на соодветна супра и инфраструктура за многу повисоко ниво на услуги.

Анализата на можностите за просторен развој го условува планирањето кое треба да биде сегментирано и базирано врз:

- приоритети и потреби;
- корелативни повеќе дисциплински меѓусебни условености;
- комплементарност;
- економска исплатливост.

Во дефинирање на планскиот концепт важни се следните критериуми исцрпени од анализата на просторот:

- Дефинирање на сообраќајната мрежа за потребите на висококвалитетен простор;
- Рационално планирање на земјиштето со утврдување големина на градежна парцела и утврдување на границата на планскиот опфат;

- Задоволување на современите норми за работа во рамките на важечките норми за урбанистичкото планирање;
- Оформување на простор за содржини од комунална супраструктура;
- Условување на сообраќајната инфраструктура за безбеден пристап до градежната парцела и градбите;
- Условување на пешачкото движење во функција на инвалидизирани лица, без бариери;
- Условување на потребите за паркирање да се решаваат во сопствената парцела;
- Поврзување на градежната парцела и градбата на инфраструктурната мрежа за телекомуникациски услуги, електро мрежа;
- Задоволување на потребите од водоснабдување (санитарна и техничка вода за потребите во технологијата, за поливање и противпожар) преку адекватна и рационална инфраструктурна мрежа;
- Адекватно и рационално прифаќање на отпадните води (фекални и атмосферски одделно) преку адекватна и рационална инфраструктурна мрежа.

Анализата на можностите за просторен развој го издвојува следното:

- Поврзаност со сите делови на Македонија преку системот на примарната и секундарна сообраќајна мрежа според Просторен план на РМ;
- Близината на градот Гостивар, како и излезот на автопатот Тетово-Гостивар А2-(Е-65);
- Можноста за поврзување на инфраструктурните водови за снабдување со: вода, електроенергија и телекомуникации;
- Можност за изнесување на отпадните води од локалитетот до најблискиот реципиент;
- Добри микроклиматски услови со интензивно проветрување.

Анализата покажува дека на овој локалитет е можна реализација на бензиска пумпна станица и услужен центар.

Границата на планскиот опфат е прикажана во графичките прилози во планската документација и претставува затворена полигонална линија чија граница се движи по јужната, западната и северната граница на катастарската парцела 2346/1, продолжува и завршува со автопат А2, пресекувајќи ги дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663.

Планскиот опфат се наоѓа на надморска височина од 484 м.

Со Урбанистичкиот план, се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето (дефинирањето е според Член 30 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл. Весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Инфраструктура - група на класа на намена Е;

- комунална супраструктура (бензиска пумпна станица) - класа на намена Е2;
- Станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти која служи за задржување на корисниците на патот (бензинска пумпна станица и станица за точење на ТНГ,

маркет со деловен простор, мотел со ресторан, сервис за моторни возила, перална за моторни возила, паркинг).

За сите содржини - градби во опфатот, проектната документација е потребно да се издаде врз основа на Архитектонско - урбанистички проект, согласно важечките законски регулативи.

Планските одредби се однесуваат на една градежна парцела во рамките на планскиот опфат и тоа:

- Намена: Е2 - комунална супраструктура
- Поединечна намена: Станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти
- Површина на градежна парцела 5.232,72 м²
- Утврден дел (простор) од градежната парцела за градење на повеќе градби 2940,0 м²
- Вкупна изградена површина на сите спратови 7000,0 м²
- Максимален број на спратови П, П+4
- Максимална височина на градбите до венец 6,5 -17,00 м
- Висинска кота на приземна плоча (согласно намената на градбите, а утврдена со Архитектонско - урбанистичкиот проект), но не повеќе од 1,20 м
- Процент на изграденост во однос на градежната парцела (П) 56,2%
- Коефициент на искористеност во однос на градежната парцела 1,34
- Процент на озеленување мин 20%
- Паркирање: Внатре во градежната парцела дефиниран со Архитектонско-урбанистички проект, а големината и бројот на паркинг местата да биде исклучиво согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), член 59
- Се дозволува изградба на повеќе градби во утврдениот простор за градење
- Градежната парцела да се разработи со Архитектонско-урбанистички проект.

Со планот се утврдуваат и планските решенија за инфраструктурата.

На овој простор условеноста од програмските барања и постојната состојба значително ги диктира планските решенија за сообраќајниците, за фекалните и атмосферските инфраструктурни водови, како и за електричната и електронско-комуникациската инфраструктура, кои се во директна зависност од уличната мрежа, поред која се водат. Водењето на инфраструктурата да биде во инфраструктурни коридори.

Подрачјето на планскиот опфат што е предмет на оваа ДУПД се наоѓа на автопат Тетово-Гостивар-А2-Е-65, западен коловоз, КО Пирок вон г.р. м.в. с. Брест, општина Боговиње, од десна страна и опфаќа површина од 12.768,35 м². Со оваа планска документација во планскиот опфат се предвидува за градба станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти. Бензинската пумпна станица и услужниот центар се наменети за опслужување на возилата и патниците кои се движат од Тетово кон Гостивар.

Сообраќајниот пристап до локацијата на градежната парцела на КП 2346/1, КО Пирок, вон градежен реон во м.в. с. Брест е преку Автопатот А2 (Е-65), делница Тетово-Гостивар, врз основа на Одлуката за категоризација на државните патишта („Сл. Весник на РМ” бр. 133/11, 150/11 и 20/12).

Со оглед на наведената категорија на државниот пат - автопат, потребно е да се предвидат дополнителни сообраќајни ленти за забавување и забрзување за влегување и излегување во и од зоната на опфат.

Долж автопатот минува пристапен пат со широчина од 3,5 м. За да се овозможи непречено движење пристапниот пат се планира да продолжи нејзината траса околу бензиската пумпа со услужните објекти која минува во парцелата во сопственост на инвеститорот.

Стационарниот сообраќај - паркирање на моторните возила се предвидува да се реши во граници на градежната парцела во следна фаза на изработка на Архитектонско-урбанистички проект, а во се според нормативите и стандардите дадени во чл. 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Во границите на планскиот опфат за станица за снабдување со течни горива и течен нафтен гас со придружни објекти потребно е да се предвиди изградба на две водоснабдителни мрежи: за санитарна и за техничка вода.

Од санитарната водоснабдителна мрежа ќе се обезбеди санитарно хигиенски исправна вода за градбите во планскиот опфат.

Од техничката водоснабдителна мрежа ќе се обезбеди вода за одржување на комуналната хигиена - за зеленилото, уличната мрежа, паркиралиштата и други градби, дефинирани со Архитектонско-урбанистичкиот проект.

Потребните количини на санитарна вода ќе бидат обезбедени од бунари. Изградбата на бунарите ќе се изврши врз основа на хидрогеолошки истражни работи со кои ќе се утврди капацитетот и квалитетот на подземните води.

Потребните количини на вода ќе бидат дефинирани со Архитектонско урбанистички проект со кој ќе биде дефинирана и намената и површините на градбите.

Во границите на планскиот опфат се предвидува изградба на сепарациона канализациона мрежа - фекална и атмосферска.

Фекалната канализациона мрежа ќе биде за прифаќање на отпадните фекални води и одведување до водонепропусна септичка јама или кон постоечката пречистителна станица која е изведена во локацијата наспроти пумпата (која е во сопственост на истиот инвеститор), а која ќе се празни во договор со јавното комунално претпријатие.

Атмосферските води ќе бидат испуштени во најблискиот реципиент.

Поради специфичноста на дејности отпадните води од атмосферската канализација пред испуштање во реципиентот задолжително се третираат со специјални уреди и маслофаќачи.

Со ова Државната урбанистичка планска документација на градежна парцела се предвидува површина наменета за бензиска пумпна

станција и услужен центар. За вкупна изградена површина по сите спратови од 7000 м² и утврдениот норматив од 5VA/м² градежна површина, се добива вкупно: 7000 м² x 5 VA/м² = 350 kVA

Планскиот опфат, кој преставува една градежна парцела, ќе се разработи со Архитектонско урбанистички проект.

Во рамките на градежната парцела предвидена е трафостаница вон заштитниот појас на автопатот, како и траса за среднонапонска врска до неа од најблиската напонјна точка која што е во сопственост на ЕВН Македонија АД, согласно податоците добиени од ЕВН со бр. 14-998/2 од 04.10.2018 година.

Телекомуникациската инфраструктура е интегрален дел од останатата инфраструктура која што ќе биде разработена со Архитектонско урбанистички проекти и идејни проекти на градби и идејни проекти за комунална инфраструктура.

Во извештајот за Стратегиската оценка за животна средина се земени се детали од планот, програмите и стратегиите, како и информациите кои се утврдени при изготвувањето, а се од особено значење за можните влијанија за животната средина.

Извештајот на овој плански документ ги опфаќа податоците за:

- Постојната состојба на планскиот опфат;
- Потенцијалните влијанија врз населението, здравјето на луѓето, флората, фауната, почвата, воздухот, водата, климатските фактори, материјалните добра, културното наследство и др.
- Мерките за заштита и намалување на влијанијата;
- Состојбата на животната средина без имплементацијата на планот;
- Планот за мониторинг на животната средина.

За реализација на системот за заштита на животната средина потребно е да се почитува:

- Селектирано и организирано депонирање на отпадот во депонија;
- Зачувување на амбиенталните и естетските потенцијали на просторот;
- Изведба на современа инфраструктура;
- Соодветен третман на отпадните води;
- Загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе трошоците за санација, како и да ја стави во функција животната средина во состојба како пред оштетувањето;
- Спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство;
- Помошните и пратечки градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво и други помошни објекти) кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија;
- Доследно спроведување на планот.

Секое неконтролирано истекување на нафтените деривати во животната средина претставува можност за нејзино загадување. При таков случај сите медиуми на животната средина ќе бидат погодени. Воздухот преку испарување на дериватите, почвата преку директен контакт со неа и површинските и/или подземните води преку измивање со дождови или

директно преку исцедување на дериватите во подолните слоеви на почвата.

Во поглед на озеленувањето, да се планираат соодветни профили на дрвореди покрај сообраќајниците како и покрај другите инфраструктурни објекти кои можат негативно да влијаат на квалитетот на животната средина. Изборот на зеленило треба да се усогласи со условите за заштита и негова намена. Диспозицијата на високите дрвја да биде усогласена со трасите на подземните инсталации, додека изборот на видот на озеленувањето да биде во согласност со условите во работната средина, односно способноста на повеќе апсорпција на штетни гасови и кои немаат посебен третман за одржување. Согласно Законот за урбано зеленило, процентуалната застапеност на зелената површина да се дефинира со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање зависно од локацијата, намената и големината на градежната парцела.

Бидејќи водоснабдувањето со вода ќе се врши од подземен бунар, пред изведбата на бунарот потребно е да се направат хидрогеолошки истражни и пробно експлоатациони работи со кои ќе се утврди издашноста и капацитетот на бунарот. Исто така, да се направат и испитувања со кои ќе се утврди и квалитетот на водата, односно дали физичко-хемиските и бактериолошки карактеристики на водата ќе одговараат за соодветната намена.

Во зоната на бунарот (бунарите) се забранува сервисирање на моторни возила, пасење на стока, закопување на умрени животни, складирање на отпад, испуштање на материи кои по својот состав се опасни и штетни, употреба на агрохемиски средства, изградба на септички јами, копање на канали, изведување на земјени работи и сл. При лоцирањето на бунарите да се почитува Законот за води за одредување на заштитните зони на бунарите.

Динамиката на користењето на подземните води мора да биде усогласена за долгорочна експлоатација. Не се дозволува прекумерна експлоатација на подземните води поради кое би дошло до пореметување на нивниот режим.

Врз основа на Експертиза за одредување на заштитните зони на изворот Рашче завршена во 1990 година донесена е Одлука за утврдување на заштитните зони на изворот Рашче и определување на мерките за заштита. Утврдени се три заштитни зони.

Просторот на кој се предвидува изградба на бензинската пумпна станица, КО Пирок, општина Боговиње, се наоѓа во третата заштитна зона на изворот Рашче, каде се применуваат следните заштитни мерки:

- Примена на пропишаните услови за испуштање на отпадните води во отворените водотеци од II класа на местото на испуштање во непосредниот дел од сливот на реката Вардар низводно од Гостивар;
- Примена на пропишаните услови за испуштање на отпадните води во отворените водотеци од I класа на местото на испуштање во сливовите на Мавровски Езеро, Горна Радика и сливот на реката Вардар спротиводно од Гостивар.

Треба да се земе во предвид и анализата на алтернативи од која се прави аспект за избор на најдобро решение за намена на локацијата заедно

со нејзината економска оправданост, идеен развој, финансиски можности и заштита на животната средина.

Кога станува збор за мониторинг за животната средина се дава можност за испитување, оценување и системско набљудување на загадувањето и состојбата на медиумите во животната средина како и идентификација и регистрација на изворите на загадување. Планот на мониторингот претставува алка помеѓу сите вклучени страни и претставува основа за надлежните институции во кој ќе го контролираат процесот на спроведување на законската регулатива и да донесуваат одлуки.

Најголем бенефит во спроведувањето на стратегиската оцена на животната средина е во вклучување на аспектите од полето на социјалата, економијата и животната средина, меѓусебната соработка, развој на регионалните цели и целите за одржлив развој и заштита на животната средина и луѓето.

11. Прилози

Листа на национална законска регулатива

1. Закон за животна средина („Сл. Весник на РМ” бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18);
2. Уредба за определување на проектите и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 74/05);
3. Правилник за содржината на барањата што треба да ги исполнува студијата за оцена на влијанието на проектот врз животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 33/06);
4. Уредба за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапката за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето („Сл. Весник на РМ” бр. 153/07);
5. Уредба за содржината на извештајот за стратегиска оцена на животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 153/07);
6. Правилник за воспоставување на листата на експерти за СОЖС, процедурата за спроведување на испитот за експерти за СОЖС, воспоставување комисијата за оценка на знаењето на експертите за СОЖС („Сл. Весник на РМ” бр. 129/07);
7. Уредба за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето („Сл. Весник на РМ” бр. 144/07);
8. Уредба за учество на јавноста во текот на изработката на прописи и други акти, како и планови и програми од областа на животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 147/08);
9. Закон за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 199/14, 44/15 и 193/15);
10. Законот за квалитет на амбиентниот воздух („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11 и 100/12-пречистен текст, 10/15 и 146/15);
11. Правилник за критериумите, методите и постапките за оценување на квалитетот на амбиенталниот воздух („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04);
12. Закон за води („Сл. Весник на РМ” бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/2011, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16);
13. Уредба за класификација на водите („Сл. Весник на РМ” бр. 18/99);
14. Уредба за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води („Сл. Весник на РМ” бр. 18/99 и 71/99);
15. Уредба за класификација на водите („Сл. Весник на РМ” бр. 18/99);
16. Закон за отпад („Сл. Весник на РМ” бр. 68/04, 71/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 192/15 и 39/16);
17. Листа на отпади („Сл. Весник на РМ” бр. 100/05);

18. Закон за заштита од бучава во животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15);
19. Одлука за утврдување во кои случаи и под кои услови се смета дека е нарушен мирот на граѓаните од штетна бучава („Сл. Весник на РМ” бр. 64/93);
20. Закон за заштита на културното наследство („Сл. Весник на РМ” бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18);
21. Закон за заштита на природата („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15 и 63/16);
22. Закон за заштита на растенијата („Сл. Весник на РМ” бр. 25/98; измени 06/00);
23. Закон за безбедност и здравје при работа („Сл. Весник на РМ” бр. 92/07, 136/11, 23/13 и 25/13).

Листа на релевантни ЕУ директиви

Директиви на ЕУ ипфатени во Национална стратегија за апроксимација во животната средина (2008). Релевантни се и нивните измени и дополнувања:

1. Рамковна директива за отпад (2006/12/ЕС)
2. Рамковна директива за квалитет на амбиентен воздух (96/62/ЕС), дополнета со Регулативата (ЕС) 1882/2003
3. Директива за озон во амбиентниот воздух 2002/3/ЕС
4. Директива за информирање на корисници (1999/94/ЕС) дополнета со Директивата 2003/73/ЕС
5. Рамковна Директива за вода (2006/60/ЕС) дополнета со Одлуката 2455/2001/ЕС
6. Директива за урбани отпадни води (91/271/ЕЕС) дополнета со Директивата 98/15/ЕС и Регулативата (ЕС) 1882/2003
7. Директива за вода за пиење (98/83/ЕС) дополнета со Регулативата (ЕС) 1882/2003
8. Директива за површинска вода за апстракција (75/440/ЕС) дополнета со Директивите 79/869/ЕЕС и 91/692 ЕЕС (ќе биде отповикана со Рамковната директива за води (2006/60/ЕС) од 22.12.2007
9. Директива за испуштање на опасни супстанции во водите (76/464/ЕЕС) дополнета со Директивата (91/692/ЕЕС и 2000/60/ЕС) е биде отповикана со Рамковната директива за води (2000/60/ЕС) од 22.12.2007, освен член 6, кој беше отповикан на 22.12.2000.
10. Директива за мерење на квалитетот на водата за пиење (79/869/ЕЕС) дополнета со Директивите 81/855/ЕЕС, 91/692/ЕЕС, и Регулативата (ЕС) 807/2003 ќе биде отповикана со Рамковната директива за води (2000/60/ЕС) од 22.12.2007)
11. Директива за подземни води (80/68/ЕЕС) дополнета со Директивата 91/692/ЕЕС
12. Директива за Стратешка оцена на животна средина (2001/42/ЕС)
13. Директива за пристап на информации за животната средина (2003/4/ЕС)

Додаток

Известувања

Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16), Министерство за транспорт и врски, на ден 01.10.2018 година, донесе

Одлука за спроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ ДУПД за изградба на комплекс градби со основна класа на намена Е2-комунална супраструктура во ГП 1- Бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е65), на КП 2346/1, КО Пирок вон г.р., м.в. С. Брест, општина Боговиње потребно е да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.

2. Како органи засегнати од имплементација на планскиот документ ДУПД за изградба на комплекс градби со основна класа на намена Е2-комунална супраструктура во ГП 1- Бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е65), на КП 2346/1, КО Пирок вон г.р., м.в. С. Брест, општина Боговиње се определуваат следните: општина Боговиње, Министерство за животна средина и просторно планирање, Министерство за транспорт и врски, Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство, ЕВН и др.

3. За планскиот документ ДУПД за изградба на комплекс градби со основна класа на намена Е2-комунална супраструктура во ГП 1- Бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е65), на КП 2346/1, КО Пирок вон г.р., м.в. С. Брест, општина Боговиње, за чија изработка е одговорно Тајфа План ДОО Скопје, а го донесува Министерство за транспорт и врски, донесувањето на планскиот документ ДУПД за изградба на комплекс градби со основна класа на намена Е2-комунална супраструктура во ГП 1- Бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е65), на КП 2346/1, КО Пирок вон г.р., м.в. С. Брест, општина Боговиње ќе има влијание врз животната средина.

4. Обемот на извештајот за стратегиска оцена треба да ги опфати следните аспекти: влијание врз подземните и површинските води, влијание врз почвата, влијание по однос на генерирање на комунален и градежен отпад, влијание врз амбиентниот воздух и влијание од несреќи и хаварии.

5. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување на стратегиска оцена се објавува на веб-страницата на Министерство за транспорт и врски на следната веб-адреса/и: www.mtc.gov.mk

6. Против оваа одлука јавноста има право на жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос од втор степен во рок од 15 дена од денот на објавување на одлуката на веб-страницата.

Бр. _____
Место: Скопје

Министер
Горан Сугарески

Архивски број УП1-15-1438/2018

Дата: 02. 11. 2018

✓ ДО: Министерство за транспорт и врски
Ул. Црвена Скопска Општина бр. 4
1000 Скопје
Република Македонија

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Сектор	02. 11. 2018	Прилог	Бул. "Тоне Делчев" бр.18, 1000 Скопје, Република Македонија Тел: (02) 3251 400 Факс: (02) 3220 165 Е-пошта: infoeko@moepp.gov.mk Сајт: www.moepp.gov.mk
Сектор	24-	10919	3

ПРЕДМЕТ: Известување
Врска: Ваш бр. 24-10919/2 од 24.10.2018 година

Почитувани,

Во врска со Вашето барање на мислење доставено до Министерството за животна средина и просторно планирање-Сектор за просторно планирање под бр. УП1-15-1438/2018 од 25.10.2018 година поврзано со постапката за носење на планската документација за ДУПД за изградба на комплекс градби со основна класа на намена Е2-комунална супраструктура во ГП 1-Бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е65), на КП бр. 2346/1, КО Пирок вон г.р., м.в. С. Брест - Општина Боговиње, Ве известуваме дека согласно Законот за животната средина („Службен весник“ бр: 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 183/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 42/16) Вашата Одлука за спроведување на Стратегиска оцена за влијание на животната средина, Министерството за животна средина и просторно планирање ги прифаќа.
Одлуката заедно со формуларите задолжително се објавуваат на веб-страницата на органот кој го подготвува и носи планскиот документ.

Со почит,

ИЗРАБОТИЛ: Бајрам Цамик
КОНТРОЛИРАЛ: Сашо Апостолов
ОДОБРИЛ: Неби Речепи

ЗАМЕНИК МИНИСТЕР
г-р Јани Макрадули



Користена литература

- Просторниот план на РМ, 2004;
- Планска документација за ДУПД за изградба на комплекс на градби со основна класа на намена Е2-Комунална супраструктура во ГП 1-бензиска пумпна станица и течен нафтен гас со придружни објекти на автопат Тетово-Гостивар-А2 (Е-65), на КП 2346/1, дел од КП 2346/2 и дел од КП 2663, КО Пирок, вон г.р., с. Брест, општина Боговиње;
- Преглед на заштитни подрачја во РМ (2008) и Извештај на меѓународен консултант за заштитени подрачја во рамки на УНДП/ГЕФ/МЖСПП проектот: Зајакнување на еколошката, институционалната и финансиската одржливост на системот на заштитени подрачја во Македонија;
- Национална стратегија за одржлив развој, 2009;
- Втор Национален извештај за климатски промени, 2008
- Национална стратегија за механизмот за чист развој за првиот период на обврски според протоколот од Кјото 2008-2012, 2007;
- Втор Национален Еколошки акционен план на РМ, 2006
- Национална стратегија за биолошка разновидност, 2004;
- Стратегија за управување со отпад во РМ 2008-2020;
- Национална транспортна стратегија за патниот превоз, 2008;
- Стратегија за демографски развој на РМ 2008-2015;
- Национална програма за усвојување на правото на ЕУ (НППА II, 2007);
- Национална стратегија за мониторинг на животната средина, 2004;
- Стратегија за управување со животната средина, 2005;
- Стратегија за подигање на јавната свест во животната средина, 2005;
- Стратегија и акционен план за имплементација на Архуската конвенција, 2005;
- Национален здравствено-еколошки акционен план (НЗЕАП), 1999;
- Рамковна директива за вода (2000/60/ЕС);
- Рамковна директива за квалитет на амбиентен воздух (96/62/ЕС);
- Рамковна директива за отпад (2006/12/ЕС);
- Рамковна директива за бучава (2002/49/ЕС);
- Директива за стратегиска оцена на животна средина (2001/42/ЕС);
- ЕУ Шестиот Акционен План за животна средина (2001/42/ЕС);
- Достапни искуства и практики.